



الجمهورية التونسية  
وزارة الشؤون المحلية والبيئة  
بلدية المنستير

+ 0433

## معرض الجلسة التمهيدية للمجلس البلدي للدورة العاوية الأولى \* فيفري \*

المنعقد بتاريخ 24 جاني 2020

عقد المجلس البلدي جلسته التمهيدية للدورة العادية الأولى (فيفري) 2020 على الساعة الخامسة مساء من يوم الجمعة 24 جاني 2020 بقصر البلدية برئاسة السيد المنذر مرزوق رئيس البلدية وذلك على إثر دعوات شخصية تم توجيهها إلى كافة أعضائه بتاريخ 20 جاني 2020 تحت عدد 0249 كما تم الإعلان عن هذا الموعد بكل وسائل الإعلام المتاحة في الغرض

## ومعرض الجلسة ثلث من السيرات والساوة:

- عفيف البواب : المساعد الثالث، رئيس لجنة الأشغال والتهيئة العمرانية
- رياض البحوري : كاهية رئيس، رئيس دائرة المدينة الثانية
- نجوى بوزقرو بسباس : كاهية رئيس، رئيسة دائرة الحلية
- إشراف خليفة : كاهية رئيس، رئيسة دائرة سقانس
- كمال الغمراسي : رئيس لجنة الشؤون المالية و متابعة التصرف
- سمير عقير : عضو المجلس البلدي
- هيفاء الجزيري : رئيسة لجنة السياحة والترفيه
- سرور دغيم : رئيسة اللجنة الفنية لرخص البناء والتقسيم والهدم

## وتغيب عن الجلسة بعذر كل من السيّرات :

- هدى بورقيبة : المساعد الأول لرئيس البلدية
- ريم الهاني : رئيسة لجنة الإعلام و التواصل والتقييم
- إيناس الصيادي : رئيسة لجنة جمالية المدينة و المساحات الخضراء

## وتغيب عن الجلسة بدون عذر كل من السيّرات والسّاوة:

- فوزي البرجيني :المساعد الثاني لرئيس البلدية، رئيس لجنة الشؤون الاقتصادية
- خليفة بيزيد : المساعد الرابع لرئيس البلدية، رئيس لجنة الشؤون الإدارية و إسداء الخدمات

- فرجيّة السّخيري البرقاوي : كاهية رئيس، رئيسة دائرة المدينة الأولى
- غازي تريمش : رئيس لجنة التعاون اللامركزي و العلاقات الخارجية
- كمال هلال : رئيس لجنة الشؤون العقارية و النزاعات و الأملاك البلدية
- محمد البرقاوي : رئيس لجنة الثقافة و المحافظة على التراث
- هدى البدوي : رئيسة لجنة الديمقراطية التشاركية و الحوكمة المفتوحة
- سامية عقير شاوش : عضو المجلس البلدي
- منصور العجمي : رئيس لجنة متابعة تنفيذ المشاريع البلدية
- آمال البحوري : رئيسة لجنة التربية و التعليم و الشراكة مع التعليم العالي
- أحمد غديرة : رئيس لجنة البيئة و التنمية المستدامة
- وئام البنزرتي : رئيسة لجنة النقل و المرور
- ياسر سهيل العويتي : رئيس لجنة الطفولة و الشباب و الرياضة
- حسن البرقاوي : عضو المجلس البلدي
- منصور الذويّب : عضو المجلس البلدي
- كمال السطنبولي : رئيس لجنة النظافة و الصحة
- منية هنية : رئيسة لجنة الشؤون الاجتماعية و المرأة و الأسرة و المساواة و تكافؤ الفرص بين الجنسين.
- شكري بن جئات : عضو المجلس البلدي

## و حضر عن الإدارة البلدية السيرات والساوة:

- 1- غازي السخيري : الكاتب العام للبلدية
  - 2- جمال الفندري : كاهية مدير المحاسبة
  - 3- لمياء دغيم : كاهية مدير الإدارة الفرعية للثقافة
  - 4- ذكرى المسعدي : رئيسة مصلحة
  - 5- هاجر المشموم : مكلفة بكتابة المجلس البلدي
  - 6- أسماء البرقاوي : عن كتابة المجلس البلدي
  - 7- حسن زوكار : مكلف بالإعلام
- افتتح الجلسة السيد المنذر مرزوق مرحبا بالحاضرين من أعضاء المجلس البلدي والإدارة البلدية والمواطنين وممثلي المجتمع المدني موضحا أن هذه الجلسة تنعقد طبقا لمقتضيات الفصل 216 من القانون الأساسي عدد 29 لسنة 2018 المؤرخ في 9 ماي 2018 المتعلقة بمجلة الجماعات المحلية ، كما أن الإعلان والدعوة إليها تم وفق ما نص عليه الفصل المشار إليه أعلاه ، وهي مخصصة أساسا للإستماع إلى متساكني المنطقة البلدية والإطلاع على مشاغلهم.

وقبل إحالة الكلمة إلى المواطنين تولى رئيس الجلسة تقديم بسطة وجيزة  
عن تقدّم تنفيذ المشاريع المبرمجة لسنوات 2017، 2018 ، 2019 موضحاً أنّه بخصوص  
مشاريع القرب المبرمجة لسنة 2017 فقد تمّ تعبئتها

كما أضاف أنّه تمّ تكليف مكتب مراقبة عهد له مراقبة مشاريع التعبيد وقد تمّ رفع  
بعض المخالفات في الصدد توّلت الادارة الفرعية للأشغال إشعار المقاول المكلف بهذه  
المشاريع والتنبيه عليه لتلافي ما قام به من إخلالات ، أمّا بالنسبة لباقي المشاريع المبرمجة  
لنفس السنة فقد أفاد رئيس الجلسة أنّ تهيئة الملعب الخارجي لكرة السلة المتواجد خلف  
قاعة مصطفى بن جتات في طور الإنجاز .

وبخصوص مشروع بناء دائرة المدينة الثانية فقد شهد بعض التأخير و الملف حالياً  
معروض على أنظار اللجنة الجهوية لمراقبة الصفقات .

أمّا بخصوص مشاريع القرب المبرمجة لسنة 2018 فقد تمّ استفاء جميع الاجراءات  
الإدارية من دراسات وطلبات عروض وسيطلق التنفيذ في القريب العاجل وأضاف رئيس  
الجلسة أنّ التدخلات ستكون طبقاً لمناطق التدخل التي تمّ ضبطها عند إعداد البرنامج  
السنوي الاستثماري التشاركي للسنة المذكور.

كما اضاف بالنسبة لمشروع تهيئة المسلخ البلدي أنّه تمّ رصد اعتماد إضافي بقيمة 400 أ.د.  
عند إعداد البرنامج الاستثماري التشاركي لسنة 2020 إضافة إلى الاعتمادات التي تمّ  
رصدها لذات المشروع عند إعداد البرنامج الاستثماري التشاركي لسنة 2018

أمّا المشاريع المبرمجة لسنة 2019، فقد أعلن رئيس الجلسة أنّه تمّ إقتناء شاحنة كنس  
بتكلفة قدرت 400 أ.د و تركيز خزّان وقود بالمستودع البلدي وهو في وضع استخدام

أمّا بالنسبة للمعدّات الاعلامية المبرمج اقتنائها للسنة المذكورة فهي بصدد القبول .

وبخصوص مشاريع القرب أفاد رئيس الجلسة أنه سيتم الانطلاق في طلبات العروض بداية من شهر فيفري للسنة الجارية بالنسبة لمشاريع التنوير العمومي وكذلك الشأن بالنسبة لبرنامج التعبيد.

أما بالنسبة لمشروع تهيئة القراعية فقد أعلن رئيس المجلس البلدي أنّ هذا المشروع قد استوفى جميع الإجراءات وفي القرب العاجل سيتم الإعلان عن طلب العروض .

كما قام رئيس الجلسة بتقديم موجز للبرنامج الإستثماري السنوي التشاركي لسنة 2020 موضّحا أنّه تمّ تخصيص اعتماد قدره 2.350 أ.د لمشاريع القرب موزّعة بين تعبيد وتنوير عمومي وإحداث مناطق خضراء مضيفا أنّ مشاريع التعبيد استأثرت بالإعتماد الاوفر والتي تمّ توزيعها على المناطق كما يلي :

- منطقة المدينة الأولى : 450 أ.د
- منطقة المدينة الثانية : 450 أ.د
- منطقة الحلية : 450 أ.د
- منطقة سقانس : 1000 أ.د

كما أعطى رئيس الجلسة بسطة موجزة عن جملة موارد العنوان الأول لميزانية سنة 2019 موضّحا أنّها بلغت حوالي 12.864.645,367 د أي بنسبة مائوية تقدر 89,81 % وأضاف أنّ هذه النسبة شهدت تطورا نسبيا مقارنة بما تمّ تحقيقه سنة 2018 .

بعد ذلك أحال الكلمة لتدخّلات المواطنين التي تمّ تبويبها حسب المجالات التالية :

## بمال الصحة والنظافة والعناية بالبيئة :

دعوة إدارة النظافة والمحيط إلى :

- القيام بحملات لتوعية أصحاب المنازل المهجورة إما بتسيجها و إزالة الفضلات منها أو بهدمها وذلك للحد من المخاطر التي يمكن أن تنجر عنها ( منزل بالحي الرابع ، منزل بالقرب من صندوق الضمان والحيطة الإجتماعية )
  - جهر قنوات تجميع وصرف مياه الأمطار بالفالاز
  - توفير حاويات نصف مضمورة بمختلف أرجاء المدينة على غرار بعض البلديات
  - القيام بحملات لتوعية أصحاب الأراضي البيضاء لتسيجها وذلك للحد من إلقاء فواضل البناء والفواضل المنزلية بها وتحويلها إلى نقاط سوداء (حي رمادة قبالة عطرية شاوش )
  - القيام بحملات نظافة قرب دار الشعب ومعهد الموسيقى
  - مراقبة مناول رفع الفضلات بالربط مع الدعوة إلى رفعها من قبل أعوان البلدية
- بنظام باب - باب كما هو الشأن بالحي الأول .

## بمال الأشغال والتهيئة العمرانية :

دعوة الإدارة الفرعية للأشغال إلى :

- مراقبة المقاول الذي يقوم بإصلاح الطرقات بالمدينة
- الدعوة إلى إعادة قنوات تصريف مياه الأمطار بالحي السادس و شارع الجمهورية

- التنسيق مع المقاول لإعادة تعبيد طريق بمنطقة الفرينة حسب المواصفات (بالقرب من قنطرة خنيس )
- تأجيل مشروع تهيئة كرنيش القراعية إلى ما بعد فصل الصيف وذلك نظرا لما يمكن أن تسببه الأشغال من خطر على المصطافين .
- التساؤل عن مآل مشروع تهيئة الفالاز
- التساؤل عن مآل مشروع مسرح الهواء الطلق
- التساؤل عن مآل السوق المركزية
- تكملة تهيئة مفترق القبة
- إكمال مشروع التنوير التجميلي بالفالاز بالقرب من COSTA وغلق الفتوحات على الرصيف نظرا لما تسببه من خطر على المارة .
- الدعوة إلى عدم إستعمال "حجر الرويسات" ( Pierre Rouisette ) للترصيف نظرا لعدم ديمومته وهذا ما يعرض المترجلين لحوادث سير.
- توسيع الرصيف الرابط بين مقهى Costa إلى غاية سقانس النخيل وجعله على نفس المستوى وذلك لترك المساحة اللازمة لعبور المترجلين .
- إعادة التنوير بمفترق القبة بفوانيس LED

## بإل تنظيم حركة المرور :

دعوة لجنة النقل والمرور إلى تقديم إقتراحات لـ :

- تخصيص مأوى للسيارات بالقرب من محكمة الإستئناف وذلك لتخفيف الضغط وسط المدينة
- التساؤل عن مآل المحطة الكبرى متعددة الوظائف بالمدينة.
- الدعوة إلى فتح الطريق المغلق أمام إقليم الأمن الوطني .

## • مجال الشؤون الاقتصادية:

دعوة مصلحة الشؤون الاقتصادية لـ :

- مراقبة أصحاب الألعاب المخصصة للأطفال بساحة الفنون
- التنبيه على أصحاب العربات المجرورة بالدواب بعدم إلقاء فضلات الدواب بساحة الفنون أو بالقرب من سيدي ذويب .
- النظر بجديّة في الإستغلال المفرط والعشوائي للرّصيف والأماكن المبرمجة كمناطق خضراء من طرف أصحاب المقاهي والمحلات التجارية وتوحي إجراءات زجريّة في الغرض على سبيل المثال (شارع غرة جوان 1955 )
- التنبيه على أصحاب الإدارات العموميّة والمحلات بعدم إستعمال محابس الزينة أمام مؤسساتهم وذلك لتسهيل العبور على المترجّل .

## • مجال السياحة والترفيه:

دعوة لجنة السياحة والترفيه لـ :

- تخصيص المسلك السياحي للمترجّلين فقط ويكون شامل لساحة الفنون ، المدينة العتيقة ، باب الغربي، حومة الطرابلسيّة مع تحديد توقيت محدّد لإنزال السلع لأصحاب المحلات .

## • مجال مختلف:

- دعوة أعضاء المجلس البلدي إلى الحضور في الجلسات التمهيدية والإستماع إلى مشاغل المواطن .
- التساؤل عن مشروع تهيئة نهج باب الغربي وهل سيتم تخصيص مأوى للسيارات .



- دعوة البلدية إلى بناء عمارة بالمنطقة الخضراء المجاورة للملعب الأولمبي مصطفى بن جنت وتخصيص مدخولها لفائدة الإتحاد الرياضي المنستيري .
- التساؤل عن مآل مشروع ترميم القاعة المغطاة لكرة السلة محمد مزالي .
- دعوة متساكني المدينة إلى استعمال الدهن الأزرق والأبيض وذلك للحفاظ على رمزية هذين اللونين.
- التساؤل عن مدى صحة التفريط في المنطقة الخضراء المقابلة لـ Spring Lind لبنائها عمارات .
- التساؤل عن مآل معرض المنستير الدولي .
- التساؤل عن مآل مصنع سقانس للأثاث ومعمل النسيج
- التذكير بالذكرى 132 لإحداث بلدية المنستير.
- التساؤل عن مآل سوق الخضر والغلal .
- التساؤل عن تخصيص اعتماد بالميزانية البلدية لسنة 2020 لتسجيل الأملاك البلدية المبنية والغير المبنية منها .

كما ثمن عدد من المواطنين

- تنفيذ عدة مشاريع بالمدينة خصوصا مشاريع التعبيد والتنوير العمومي (إنارة الحي السادس).

إثر هذه التدخّلات تناول السيّد المنذر مرزوق الكلمة للردّ عنها حيث ثمّن حضور المواطنين وتدخلاتهم القيّمة مؤكّداً أنّ أساس العمل البلدي هو التفاعل الإيجابي بين المواطن والبلدية ودعى الحضور إلى المشاركة في العمل البلدي والنقد لغاية الإصلاح والبناء .

وقد أمكن حوصلة هذه الإجابات على النحو التالي :

- سنة 2020 ستكون سنة إنجاز المشاريع الوطنية وهي :

\* كرنيش القرّاعية

\* تصريف مياه الأمطار

\* مسرح الهواء الطلق

وفي آخر الدّورة النيابية سيتمّ الإنطلاق في مشروع السّوق المركزيّة الجديد .

- بالنسبة لصيانة المنزل المهجور بالحيّ الرابع صرّح رئيس الجلسة أنّ البلدية تفتقد لعناوين أصحابه وستسعى المصالح البلدية ذات النظر لتسيّجه بحواجز خفيفة تفاديا للمخاطر التي يمكن أن تنجرّ عنه.

- مصنع سقانس الأثاث تنقسم ملكيته بين وزارة التكوين المهني والتشغيل والشركة التونسية للبنك وقامت هذه الأخيرة ببيع نصيبها لأحد الخواص كذلك الشأن بالنسبة لمصنع النسيج.

- بالنسبة لمشروع تهيئة شارع المغرب سيتمّ استكمالها في القريب العاجل بعد أخذ رأي الإدارة الجهوية للتجهيز لإستكمال المشروع .

- ركود مياه الأمطار بالحيّ السادس في الآونة الأخيرة : قام أعوان البلدية بجهر قنوات تصريف مياه الأمطار أمّا بخصوص قنوات تصريف مياه الأمطار المتواجدة أمام المعتمدية فإنّ وجود جذور أشجار الفيكيس بها عطّل مرور المياه وستعمل البلدية على جهرها .

• أما عن مشروع ترميم القاعة سقف القاعة الأولمبية "محمد مزالى" فقد أفاد رئيس الجلسة أنّ هذا المشروع بصدد الإنجاز وهو ممول من طرف وزارة الشباب والرياضة وتشرف على إنجازه الإدارة الجهوية للتجهيز غير أنّ التقلبات الجوية ونزول الأمطار حالت دون إستكمالها وستستأنف الأشغال في القريب العاجل ، أما بالنسبة لإعادة الأرضية فسيتمّ الشروع فيها مباشرة بعد ترميم السقف .

• مشروع باب الغربي : تمّ تخصيص اعتماد بقيمة 300 أ.د عند إعداد البرنامج الإستثماري التشاركي لسنة 2020 وسيتمّ تنظيم يوم دراسي بالشراكة بين لجنة الأشغال والتهيئة العمرانية ولجنة السياحة والترفيه مع تشريك المجتمع المدني لتحديد تصوّر لهذا المشروع .

• المحطة المتعددة الوظائف هناك إتفاق مع الجهات المعنية على مستوى الوزارة حيث سيقام المشروع على مستوى المحوّل الرّابط بين مدينتي المنستير والسّاحلين .

• أما بالنسبة لمنتزه الفالاز يتعيّن إعداد الدّراسات اللاّزمة في إطار مثال مديري الذي أساسه يتمّ إدراج بعث بعض المشاريع .

• مشروع السقراعية .

• مسرح الهواء الطلق المشروع ممول من طرف وزارة الشؤون الثقافية وهو في طور إعداد الدّراسات .

• بالنسبة لإستغلال الرّصيف هناك تنسيق مع الشرطة البلدية للقيام بحملات في الغرض .

• لا يوجد أيّ صحّة للخبر الرّائج بالتفريط في المنطقة الخضراء المتواجدة  
قبالة المعتمدية لبناء عمارات مع التذكير أنّ جملة المشاريع التي تقوم بها  
البلدية عموما يتمّ إعدادها في إطار البرامج السنوية الإستثمارية  
التشاركية .

• مفترق القبة سيتمّ تهيئته قريبا .

• فتح الطّريق المغلق أمام إقليم الأمن الوطني تمّ الإتصال  
بمختلف السلطات ولإعتبارات أمنية فإنّ غلقه سيتواصل حاليا .

إلى هذا الحدّ رفعت الجلسة في حدود الساعة الثامنة والنصف مساء .

U 3 جانفي 2020

رئيس البلدية  
المنذر مرزوق

