



0917

**المحضر الجملي لمدراءات المجلس البلدي
المنعقد في إطار دورته العادية الأولى 2019
بتاريخ 19 فيفري 2019**

عقد المجلس البلدي دورته العادية الثانية " فيفري 2019 " على الساعة الثالثة والنصف بعد الزوال من يوم الثلاثاء 19 فيفري 2019 بقصر البلدية وذلك على إثر دعوات فردية تم توجيهها إلى كافة أعضائه بتاريخ 13 فيفري 2019 تحت ع721د كما تم الإعلان عن انعقاد هذه الجلسة بمختلف وسائل الإعلام المتاحة في الغرض وذلك طبقا لمقتضيات الفصل 216 من مجلة الجماعات المحلية .

وحضر الجلسة كل من السيرات والساوة:

- المنذر مرزوق : رئيس المجلس البلدي
- نجوى بسباس : كاهية رئيس، رئيسة دائرة الحلية
- فرجية السخيري البرقاوي : كاهية رئيس، رئيسة دائرة المدينة الأولى
- سرور دغيم : رئيسة اللجنة الفنية لرخص البناء والتقسيم والهدم
- إيناس الصيادي : رئيسة لجنة جمالية المدينة و المساحات الخضراء
- أحمد غديرة : رئيس لجنة البيئة و التنمية المستدامة
- رياض البحوري : رئيس دائرة المدينة الثانية
- عفيف البواب : المساعد الثالث، رئيس لجنة الأشغال والتهيئة العمرانية
- غازي تريمش : رئيس لجنة التعاون اللامركزي و العلاقات الخارجية
- هيفاء الجزيري : رئيسة لجنة السياحة
- منصور العجمي : رئيس لجنة متابعة تنفيذ المشاريع البلدية
- كمال هلال : رئيس لجنة الشؤون العقارية و النزاعات و الأملاك البلدية

- منية هنية : رئيسة لجنة الشؤون الاجتماعية و المرأة والأسرة والمساواة وتكافؤ الفرص بين الجنسين.
- منصور الذويب : عضو المجلس البلدي
- هدى البدوي : رئيسة لجنة الديمقراطية التشاركية والحوكمة المفتوحة
- هدى بورقيبة : المساعد الأول لرئيس البلدية
- فوزي البرجيني : المساعد الثاني لرئيس البلدية، رئيس لجنة الشؤون الاقتصادية
- سمير عقيير : عضو المجلس البلدي
- كمال الغمراسي : رئيس لجنة الشؤون المالية و متابعة التصرف
- ياسر سهيل العويطي : رئيس لجنة الطفولة و الشباب والرياضة
- أمال البحوري : رئيسة لجنة التربية والتعليم والشراكة مع التعليم العالي
- إشراف خليفة : رئيسة دائرة سقانس
- ريم الهاني : رئيسة لجنة الإعلام و التواصل والتقييم
- خليفة بيزيد : المساعد الرابع لرئيس البلدية، رئيس لجنة الشؤون الإدارية وإسداء الخدمات

- ونام البنزرتي : رئيسة لجنة النقل والمرور

وتتبع من الجلسة ثل من السيرات والمساواة:

- سامية عقيير شاوش : عضو المجلس البلدي
- محمد البرقاوي : رئيس لجنة الثقافة و المحافظة على التراث
- حسن البرقاوي : عضو المجلس البلدي
- كمال السطنبولي : رئيس لجنة النظافة والصحة
- شكري بن جئات : عضو المجلس البلدي

وحضر عن الإدارة البلدية السيرات والمساواة:

- 1 - غازي السخيري : الكاتب العام للبلدية
- 2- جمال الفندري : كاهية مدير المحاسبة
- 3- كريم قاسم : رئيس مصلحة الأداءات ومتابعة الإستخلاصات
- 4 - أنيس بن فرج : رئيس مصلحة التراخيص العمرانية
- 5- لمياء دغيم : رئيسة مصلحة
- 7 - رفيقة فرشيو : رئيس مصلحة
- 8- سهيلة المناعي : رئيس مصلحة
- 9- بسمة الخشين : رئيسة مصلحة
- 10- حسن زوكار : مصلحة الحسابات
- 12- سنية عياد : رئيسة مصلحة التهيئة العمرانية والدراسات
- 13- وفاء قندوز : رئيسة مصلحة الأشغال الجديدة
- 14 - هاجر المشموم: مكلفة بكتابة المجلس
- 15 - أسماء البرقاوي : كتابة المجلس البلدي

إفتتح الجلسة السيد المنذر مرزوق رئيس المجلس البلدي مرحبا بالحاضرين، واضعا الجلسة في إطارها القانوني مذكرا أن الجلسة التمهيدية لهذه الدورة تم عقدها يوم 11 جانفي 2019 وذلك طبقا لما جاء بالفصل 216 من مجلة الجماعات المحلية والتي تم خلالها الإستماع إلى مشاغل المواطنين وإهتماماتهم وأوضح في هذا الصدد أن المجلس البلدي ساعيا لإيجاد حلول لكل ما طرح من إشكالات خلال الجلسة المذكورة وبما أن النصاب كان مكتلا طرح رئيس المجلس البلدي جدول الأعمال التالي للتداول بشأنه :

جدول الأعمال

مواضيع مالية

- 1- التنقيح النهائي لميزانية البلدية لسنة 2018
- 2- تنقيح ميزانية البلدية لسنة 2019

مواضيع أشغال

- 3- حول إنجاز دراسة لتهيئة المدينة العتيقة وتعبيد بعض الأزقة بالربط
- 4- حول تغيير منطقة تدخل في إطار برنامج تهيئة الأرصفة بالمدينة "برنامج 2018"
- 5- إحداث لجنة فنية للربط بالشبكات
- أ- مقاييس وشروط الحصول على تراخيص إستثنائية للربط بالشبكات للبناءات المنجزة والمخالفة للتراتب العمرانية
- ب- بعث لجنة فنية للربط بالشبكات

مواضيع ثقافية

- 6- النظر في مشروع البرنامج الثقافي لبلدية المنستير

الموضوع الأول التنقيح النهائي لميزانية 2018

حيث تمت المصادقة على ميزانية البلدية لسنة 2018 دخلا وصرفا بمبلغ جملي قدره 22.156.281,991 د وحيث خلال تصرف السنة المذكورة تمت إحالة جملة من الاعتمادات الغير مبرمجة بالميزانية الأصلية والمقدرة بـ :

- 120.949,847 د متأتية من الاتحاد الأوروبي لفائدة مشروع حماية مدينة المنستير من الكوارث الطبيعية ليكون المبلغ النهائي لميزانية 2018 22.588.637,338 د عوضا عن 22.156.281,991 د
 - 311.405,500 د متأتية أساسا من وزارة السياحة والصناعات التقليدية ، صندوق حماية المناطق السياحية ووزارة الشؤون المحلية والبيئة (الوكالة الوطنية لحماية المحيط) للقيام ببعض التدخلات لفائدة البلدية.
- وذلك مفصل حسب بيانات الجداول التالية :

المداخيل:

I - يرفع المبلغ الجملي لموارد العنوان الأول لسنة 2018 من 13.129.500,000 د إلى 13.210.449,847 د أي بزيادة 80.949,847 د وذلك حسب بيانات الجدول التالي:

الجزء الثاني : المداخيل الغير جبائية الإعتيادية

الصف ١٥١٥ : المداخيل المالية الإعتيادية

الصف	الفصل	الفقرة	الفقرة الفرعية	بيان الموارد	التقديرات المصادق عليها	الزيادة	مبلغ التنقيح النهائي	مصدر الإحالة
06	06003	02	002	موارد جديدة	-	80.949,847	80.949,847	الإتحاد الأوروبي
الجزء الثاني						80.949,847		
الجملة العامة					-	80.949,847		

II - يرفع المبلغ الجملي لموارد العنوان الثاني لسنة 2018 من 9.026.781,991 د إلى

9.378.187,491 د أي بزيادة 351.405,500 د وذلك حسب بيانات الجدول التالي:

الجزء الثالث: الموارد الذاتية والمخصصة للتنمية

الصف ١٥١٥ : منح التجهيز

الصف	الفصل	الفقرة	الفقرة الفرعية	بيان الموارد	التقديرات المصادق عليها	الزيادة	مبلغ التنقيح النهائي	مصدر الإحالة
07	07002	02	002	منح ومساهمات خارجية موارد السنة	-	40.000,000	40.000,000	الإتحاد الأوروبي
الجزء الثالث						40.000,000		
الجملة العامة					-	40.000,000		

الجزء الخامس : الموارد المتأتية من الإعتمادات المحالة

الصفحة	الفصل	الفقرة	الفقرة الفرعية	بيان الموارد	التقديرات المصادق عليها	الزيادة	مبلغ التتقيق النهائي	مصدر الإحالة
12	03301	0014	000	دعم مجهود النظافة بالبلديات	296,415	156.685,500	156.981,915	وزارة الشؤون المحلية والبيئة الوكالة الوطنية لحماية المحيط
12	11802	11	50	تدخل إستثنائي في النظافة والعناية بالمحيط السياحي	55.987,601	84.720,000	140.707,601	صندوق حماية المناطق السياحية
12	11802	11	51	برنامج النظافة والعناية بالبيئة	13.233,218	70.000,000	83.233,218	وزارة السياحة والصناعات التقليدية
الجزء الخامس						311.405,500		
الجملة العامة					-	311.405,500		

المصاريف :

I- يرفع المبلغ الجملي لنفقات العنوان الأول من 13.079.593,000 د إلى 13.160.542,847

د أي بزيادة قدرها 80.949,847 د وذلك حسب بيانات الجدول التالي:

الجزء الأول : نفقات التصرف

القسم الثالث : التدخل العمومي : التعاون مع الجماعات المحلية وهياكل أخرى.

القسم	الفصل	الفقرة	الفقرة الفرعية	بيان المصاريف	التقديرات المصادق عليها	الزيادة	مبلغ التتقيق النهائي
03	03310	0020	001	نفقات سفر أعوان البلدية إلى الخارج	-	18.000,000	18.000,000
03	03310	0020	002	مصاريف قيام أعوان البلدية بأمورية إلى الخارج	-	27.000,000	27.000,000
03	03310	0020	004	تأجير الخدمات المسداة محليا لفائدة البلدية من غير أعوانها	-	30.000,000	30.000,000
03	03310	0020	005	مصاريف الملتقيات والندوات الداخلية (إقامة ومعاش واقتناء مواد ولوازم لوجستية)	-	5.949,847	5.949,847
الجزء الأول						80.949,847	
الجملة العامة					-	80.949,847	

II- يرفع المبلغ الجملي لنفقات العنوان الثاني من 9.076.688,991 د إلى 9.428.094,491 د أي بزيادة 351.405,500 د وذلك حسب بيانات الجدول التالي:

الجزء الثالث: نفقات التنمية

القسم التاسع: نفقات التنمية المرتبطة بموارد خارجية موظفة. (الإتحاد الأوروبي)

القسم	الفصل	الفقرة	الفقرة الفرعية	بيان المصاريف	التقديرات المصادق عليها	الزيادة	مبلغ التتقيق النهائي
09	09605	0001	000	مشاريع مندمجة للإعلامية	-	30.000,000	30.000,000
09	09605	0020	000	برامج وتجهيزات إعلامية مختلفة	-	10.000,000	10.000,000
				الجزء الثالث		40.000,000	
				الجملة العامة	-	40.000,000	

الجزء الخامس: النفقات المسددة من الإعتمادات المحالة

القسم	الفصل	الفقرة	الفقرة الفرعية	بيان النفقات	التقديرات المصادق عليها	الزيادة	مبلغ التتقيق النهائي	مصدر الإحالة
11	03301	0014	000	دعم مجهود النظافة بالبلديات	296,415	156.685,500	156.981,915	
11	11802	11	50	تدخل إستثنائي في النظافة والعناية بالمحيط السياحي	55.987,601	84.720,000	140.707,601	
11	11802	11	51	برنامج النظافة والعناية بالبيئة	13.233,218	70.000,000	83.233,218	
				الجزء الخامس		311.405,500		
				الجملة العامة	-	311.405,500		

و على هذا الأساس يصبح المبلغ النهائي دخلا وصرفا لميزانية بلدية المنستير لسنة 2018 اثنان وعشرون مليوناً وخمسمائة وثمانية وثمانون ألفاً وستمائة وسبعة وثلاثون ديناراً و338 مليماً (22.588.637,338 د).

ونظرت لجنة الشؤون المالية ومتابعة التصرف في مشروع تنقيح ميزانية البلدية لسنة 2018 بتاريخ 24 جانفي 2019 و أوصت بالتأكد من دقة الأرقام المعروضة مع السيد القابض البلدي وعرضه على أنظار المكتب البلدي . هذا و تناول المكتب البلدي المنعقد بتاريخ 7 فيفري 2019 الموضوع بالدرس وبعد النقاش وتبادل الآراء وافق على إحالته على أنظار المجلس البلدي للتداول .

و تداول المجلس البلدي المنعقد في إطار دورته العادية الأولى " فيفري 2019 " بتاريخ 19 فيفري 2019 مشروع تنقيح ميزانية بلدية المنستير لسنة 2018 وبعد النقاش وتبادل الآراء صادق بإجماع الحاضرين على التنقيح النهائي لميزانية البلدية لسنة 2018 وذلك طبقا لما ذكر أعلاه . وكلف المجلس رئيسه باتخاذ الإجراءات الإدارية والقانونية اللازمة في الغرض .

الموضوع الثاني تنقيح ميزانية البلدية لسنة 2019

(1) توزيع المبالغ المقامة من المال الإحتياطي

بمناسبة تنقيح ميزانية البلدية لسنة 2019 يتم نقل فواضل إعتمادات المشاريع التي لا تزال بصدد الإنجاز وجوبا عند نهاية السنة المالية إلى ميزانية التنمية للسنة الموالية لمواصلة تنفيذ المشاريع المقررة لها.

وحيث أنّ نتيجة التصرف في ميزانية التنمية لسنة 2018 أسفرت عن فواضل في الإعتمادات الخاصة بالمشاريع التي لا تزال متواصلة وقدرها 5.442.967,484 د فإنه سيقع توزيعها بالفصول الأصلية لها.

أما بخصوص فواضل العنوان الأول من السنة المالية 2018 فإنه يرخص للبلدية في استعمال نسبة 80 % منها ويضاف إليها مدخر المال الإحتياطي لسنة 2017 بنسبة 20 % علاوة على ذلك فقد تمّ تسجيل فواضل قدرها 132.174,266 د بعنوان إعتمادات محالة يقع نقلها كما هي إلى ميزانية 2019 وحيث أنّ فواضل العنوان الأول لسنة 2018 قدرت بـ 1.985.593,577 د فإنه يتمّ استعمال مبلغ قدره 1.588.474,862 د ويضاف إليها مدخر المال الإحتياطي لسنة 2017 يقدر بـ 489.741,000 د (تم توزيعها بالميزانية الأصلية والمصادق عليها من طرف سلطة الإشراف بتاريخ 2019/01/16) إلى جانب المناب من الدعم السنوي بعنوان الإستثمار والمقدر بـ 771.000,000 د ومبلغ 80.734,000 د كمساهمة العنوان الأول بميزانية 2019 في نفقات العنوان الثاني وجملة القروض المتحصلة على الموافقة النهائية من صندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية (موارد السنة 942.300,000 د).

وحيث أنه عند نهاية السنة المالية 2018 بقيت ديون متخلدة بذمة البلدية والتي يجب ترسيمها بالفصل المتعلق بتسديد المتخلدات حتى يتسنى خلاصها خلال تصرف 2019 والمقدرة بـ 137.763,139 دينار.

وحيث أنه بمناسبة البرنامج السنوي الإستثماري التشاركي لسنة 2019 تم اعتماد مبلغ قدره 971.620,000 د ك 80 % من فواضل العنوان الأول لسنة 2018 في حين أن 80 % من جملة الفواضل المتوفرة فعليا إلى حدود 20 جانفي 2019 بلغت 1.588.474,862 د وبذلك فإن مبلغ 616.854,862 د تعد فواضل غير موزعة.

وحيث تمّ عرض الفواضل المذكورة على أنظار لجنة الشؤون المالية ومتابعة التصرف بتاريخ 24 جانفي و 30 جانفي 2019 وتمّ توزيعها كما يلي :

- رصد اعتماد قدره 137.763,139 د بالفصل المتعلق بتسديد المتخلدات لخلاص الديون المتخلدة بذمة البلدية.

- رصد مبلغ 80.000,000 د بالفصل المتعلق باقتناء معدات وتجهيزات أخرى لإقتناء مستلزمات لورشة النجارة والحدادة والتنوير العمومي وآلة لرش الأدوية وآلة لتشوير الطرقات.
- رصد مبلغ 30.000,000 د بالفصل المتعلق بالمستودع البلدي لتهيئة أرضية لتركيز خزان وقود.
- رصد مبلغ 100.000,000 د بالفصل المتعلق باقتناء أراضي للتعويض النقدي عن العقارات المدمجة بالطريق العام والفائقة للربع القانوني.
- رصد مبلغ 20.000,000 د بالفصل المتعلق باقتناء معدات نظافة وطرقات لإقتناء آلة شفط.
- إضافة مبلغ 8.000,000 د إلى مبلغ 127.000,000 بالفصل المتعلق باقتناء وسائل النقل المرسمة بالبرنامج الإستثماري السنوي 2019 لإقتناء عدد 2 شاحنة خفيفة وسيارة إدارية و عدد 6 دراجة نارية.
- إضافة مبلغ 35.000,000 د بالفصل المتعلق ببناء وتهيئة المنشآت الرياضية لتركيز طبقة عازلة بقاعة مصطفى بن جنات.
- إضافة مبلغ 50.000,000 د بالفصل المتعلق ببناء وتهيئة المنشآت الرياضية لمشروع تهيئة ملاعب كرة السلة.

كما اقترحت اللجنة رصد مبلغ المتبقي المقدّر بـ 156.091,723 د لمشروع تعبيد الطرقات وإعادة توظيف المبلغ المقدّر بـ 50.000,000 د والمبرمج بالبرنامج الإستثماري السنوي 2017 والمتعلق بالفصل تجميل مداخل المدن (إنجاز نصب تذكاري) مع زيادة الفواصل بالفصل المذكور والمقدّر بـ 30.000,000 د، أما فيما يتعلق ببناء دائرة سقانس برنامج 2017 فإنه سيقع توفير الإعتمادات الناقصة عند استكمال الملف العقاري والفني.

فالمقترح التداول في توزيع الفواصل المذكورة والترفيه في ميزانية البلدية لسنة 2019 دخلا وصرفا بمبلغ 8.876.916,612 د (5.442.967,484 + 132.174,266 د + 1.588.474,862 د + 771.000,000 د + 942.300,000 د) ليصبح المبلغ الجملي لميزانية البلدية لسنة 2019 دخلا وصرفا 23.524.657,612 د عوضا عن 14.647.741,000 د حسب الجداول التالية :

ميزانية التنمية :

المداخل :

يرفع المبلغ الجملي لموارد العنوان الأول لسنة 2019 من 14.158.000,000 د إلى 14.295.763,139 د وذلك حسب بيانات الجدول التالي :

الجزء الثاني : المداخل غير الجبائية الإعتيادية
الصنف السادس : المداخل المالية الإعتيادية

القسم	الفصل	الفقرة	الفقرة الفرعية	بيان الموارد	التقديرات المصادق عليها	الزيادة	مبلغ التنقيح النهائي
06	6002	000	000	موارد منقولة من فوائض العنوان الأول	-	137.763,139	137.763,139
جملة الفصل 6002 :							137.763,139

يرفع المبلغ الجملي لموارد العنوان الثاني لسنة 2019 من 489.741,000 د إلى 9.228.894,473 د وذلك حسب بيانات الجدول التالي :
الجزء الثالث : الموارد الذاتية والمخصصة للتنمية
الصفحة السابع : منح التجهيز

الصفحة	الفصل	الفقرة	الفقرة الفرعية	بيان الموارد	التقديرات المصادق عليها	الموارد الجديدة	الجملة
07	7001	01	01	منح مسندة من صندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية نقل فواضل	-	23.014,354	23.014,354
07	7001	04	00	منح ومساهمات داخلية أخرى	-	290.256,274	290.256,274
جملة الفصل : 7001							313.270,628
							313.270,628

**

الصفحة	الفصل	الفقرة	الفقرة الفرعية	بيان الموارد	التقديرات المصادق عليها	الموارد الجديدة	الجملة
07	7002	02	01	منح ومساهمات خارجية أخرى نقل فواضل	-	30.100,039	30.100,039
جملة الفصل : 7002							30.100,039
							30.100,039

الصفحة الثامن : مدخرات وموارد مختلفة

الصفحة	الفصل	الفقرة	الفقرة الفرعية	بيان الموارد	التقديرات المصادق عليها	الموارد الجديدة	الجملة
08	8001	01	00	المبالغ المتأتية من الفوائض غير المستعملة من العنوان الأول نقل فواضل	-	4.023.473,882	4.023.473,882
08	8001	02	00	المبالغ المقامة من الفوائض غير المستعملة من العنوان الأول للسنة الأخيرة	-	1.450.711,723	1.450.711,723
08	8001	03	00	الفوائض غير المستعملة من العنوان الأول للسنة السابقة للسنة الأخيرة	489.741,000	-	489.741,000
جملة الفصل : 8001							5.963.926,605
							5.474.185,605

**

الصفحة	الفصل	الفقرة	الفقرة الفرعية	بيان الموارد	التقديرات المصادق عليها	الموارد الجديدة	الجملة
08	8002	01	00	المناب من الدعم السنوي بعنوان الإستثمار نقل فواضل	-	1.018.178,103	1.018.178,103
08	8002	02	00	المناب من الدعم السنوي بعنوان الإستثمار موارد السنة	-	771.000,000	771.000,000
جملة الفصل : 8001							1.789.178,103
جملة الجزء الثالث :							7.753.104,708
							7.263.363,708
							489.741,000

الجزء الرابع : موارد الإقتراض
الصف التاسع : موارد الإقتراض الداخلي

الصف	الفصل	الفقرة	الفقرة الفرعية	بيان الموارد	التقديرات المصادق عليها	الموارد الجديدة	الجملة
09	9001	01	00	قروض مسندة من صندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية نقل قواضل	-	57.944,832	57.944,832
07	9001	02	00	قروض مسندة من صندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية موارد السنة	-	942.300,000	942.300,000
جملة الفصل : 9001							1.000.244,832
جملة الجزء الرابع :							1.000.244,832

الجزء الخامس : الموارد المتأتية من الإعتمادات المحالة
الصف الثاني عشر : الموارد المتأتية من الإعتمادات المحالة

الصف	الفصل	الفقرة	الفقرة الفرعية	بيان الموارد	التقديرات المصادق عليها	الموارد الجديدة	الجملة
12	00510	0002	001	أشغال تنظيف المدينة	-	3.026,400	3.026,400
12	03301	0014	000	دعم مجهود النظافة بالبلديات	-	38.539,881	38.539,881
12	00510	0002	002	تهيئة المسلك الصحي	-	559.353	559.353
12	06706	0053	000	دعم مجهود البلديات في مجال بيع وصيانة المناطق الخضراء	-	23.200	23.200
12	06718	0001	004	المساهمة في تحسين وحماية المحيط بالمراكز السياحية	-	7.392,771	7.392,771
12	06718	0001	005	التجهيزات والمعدات	-	-	-
12	11802	0011	051	برنامج النظافة والعناية بالبيئة	-	23.284,027	23.284,027
12	06718	0001	0020	المساهمة في تحسين وحماية المحيط بالمركز السياحية	-	2.232,900	2.232,900
12	06737	0005	000	مركبات رياضية	-	937,937	937,937
12	11802	0011	050	تدخل إستثنائي في النظافة والعناية بالمحيط السياحي	-	55.987,601	55.987,601
12	11811	2608	004	مساهمة الصندوق الوطني للتشغيل في العناية بالنظافة وسلامة المحيط	-	36	36
12	12305	0012	000	تدخلات لفائدة الرياضة والتربية البدنية	-	190,160	190,160
جملة الجزء الخامس :							132.174,266

المصاريف :
يرفع المبلغ الجملي لنفقات العنوان الأول لسنة 2019 من 14.077.266,000 د إلى 14.215.029,139 د وذلك حسب بيانات الجدول التالي :
الجزء الأول : نفقات التصرف
القسم الثاني : وسائل المصالح

القسم	الفصل	الفقرة	الفقرة الفرعية	بيان النفقات	التقديرات المصادق عليها	الزيادة	مبلغ التنقيح النهائي
02	02201	080	004	متخللات تجاه الشركة الوطنية لاستغلال وتوزيع المياه	38.076,000	3.516,200	41.592,200
02	02201	080	005	متخللات تجاه الديوان الوطني لإتصالات تونس	-	430,110	430,110
02	02201	080	007	متخللات تجاه شركة الخطوط التونسية	-	1.939,500	1.939,500
02	02201	080	020	متخللات تجاه مؤسسات عمومية أخرى	2.860,000	81.914,314	84.774,314
02	02201	080	021	متخللات تجاه الخواص	32.029,000	49.963,015	81.992,015
جملة الفصل 080 :					72.965,000	137.763,139	210.728,139

يرفع المبلغ الجملي لنفقات العنوان الثاني لسنة 2019 من 570.475,000 د إلى 9.309.628,473 د وذلك حسب بيانات الجدول التالي :
الجزء الثالث : نفقات التنمية

القسم	الفصل	الفقرة	الفقرة الفرعية	بيان النفقات	التقديرات المصادق عليها	الزيادة	مبلغ التنقيح النهائي
06	06600	001	000	دراسة أمثلة التهيئة العمرانية	-	70.000,000	70.000,000
06	06600	002	000	دراسة مخططات المرور	-	2.000,000	2.000,000
06	06600	020	000	دراسات أخرى	-	342.373,818	342.373,818
06	06603	0001	000	قصر البلدية	-	97.329,681	97.329,681
06	06603	0002	000	الدائرة البلدية	-	1.174.397,076	1.174.397,076
06	06603	0003	000	المستودع البلدي	-	49.971,177	49.971,177
06	06603	0006	000	أشغال صيانة وتعهد (البناءات الإدارية)	-	750.394,735	750.394,735
06	06604	0001	000	تجهيزات إدارية	-	199.183,150	199.183,150
06	06605	0020	000	برامج وتجهيزات إعلامية مختلفة	-	61.393,860	61.393,860
06	06606	0001	000	إقتناء معدات نظافة وطرق	-	313.192,000	313.192,000
06	06606	0002	000	إقتناء معدات وتجهيزات أخرى	-	229.000,000	229.000,000
06	06608	0001	000	إقتناء وسائل النقل	-	365.540,000	365.540,000
06	06610	0001	000	الإنارة العمومية	-	671.740,211	671.740,211
06	06610	0004	000	أشغال الصيانة والتعهد (التنوير العمومي)	-	98.153,000	98.153,000
06	06612	0002	000	تركيز شبكة تصريف الأمطار	-	200.000,000	200.000,000
06	06613	0001	000	بناء الأرصفة	-	197.000,000	197.000,000
06	06613	0002	000	تعبيد الطرقات	-	1.575.497,895	1.575.497,895
06	06614	0006	000	عمليات التهيئة والتهديب الأخرى	-	172.091,540	172.091,540
06	06615	0003	000	تجميل مداخل المدن	-	238.584,514	238.584,514

**

12.000,000	12.000,000	-	تهيئة المساحات الخضراء	000	0004	06615	06
1.021.925,606	1.021.925,606	-	بناء وتهيئة المنشآت الرياضية	000	0004	06616	06
884	884	-	بناء وتهيئة الأسواق والمحلات التجارية	000	0001	06617	06
766.173,538	766.173,538	-	بناء وتهيئة المسالخ	000	0004	06617	06
101.815,884	101.815,884	-	إقتناء أراضي	000	0001	06601	06
30.000,000	30.000,000	-	مشاريع مندمجة للإعلامية	000	001	09605	09
100,039	100,039	-	برامج وتجهيزات إعلامية مختلفة	000	020	09605	09
8.739.858,608	8.739.858,608		الجزء الثالث				

الجزء الرابع : تسديد أصل الدين
القسم العاشر : تسديد أصل الدين

القسم	الفصل	الفقرة	الفقرة الفرعية	بيان النفقات	التقديرات المصادق عليها	الزيادة	مبلغ التتبع النهائي
10	10950	001	000	تسديد أصل الدين	437.595,599	-	437.595,599
جملة الجزء الرابع :							

الجزء الخامس : النفقات المسددة من الإعتمادات المحالة
القسم الحادي عشر : النفقات المسددة من الإعتمادات المحالة

القسم	الفصل	الفقرة	الفقرة الفرعية	بيان النفقات	التقديرات المصادق عليها	الموارد الجديدة	الجملة
11	00510	0002	001	أشغال تنظيف المدينة	-	3.026,400	3.026,400
11	03301	0014	000	دعم مجهود النظافة بالبلديات	-	38.539,881	38.539,881
11	00510	0002	002	تهيئة المسلك الصحي	-	559.353	559.353
11	06706	0053	000	دعم مجهود البلديات في مجال بحث وصيانة المناطق الخضراء	-	23.200	23.200
11	06718	0001	004	المساهمة في تحسين وحماية المحيط بالمراكز السياحية	-	7.392,771	7.392,771
11	06718	0001	005	التجهيزات والمعدات	-	-	-
11	11802	0011	051	برنامج النظافة والعناية بالبيئة	-	23.284,027	23.284,027
11	06718	0001	0020	المساهمة في تحسين وحماية المحيط بالمركز السياحية	-	2.232,900	2.232,900
11	06737	0005	000	مركبات رياضية	-	937,937	937,937
11	11802	0011	050	تدخل إستثنائي في النظافة والعناية بالمحيط السياحي	-	55.987,601	55.987,601
11	11811	2608	004	مساهمة الصندوق الوطني للتشغيل في العناية بالنظافة وسلامة المحيط	-	36	36
11	12305	0012	000	تدخلات لفائدة الرياضة والتربية البدنية	-	190,160	190,160
جملة الجزء الخامس :							

وعرض الموضوع على أنظار المكتب البلدي المنعقد بتاريخ 7 فيفري 2019 للتداول في تنقيح ميزانية البلدية وتوزيع الفواضل المذكورة.

وبعد النقاش وتبادل الآراء وافق أعضاء المكتب البلدي على إحالة مشروع تنقيح ميزانية البلدية لسنة 2019 على أنظار المجلس البلدي مع اقتراح رصد المبالغ التالية :

- رصد مبلغ قدره 16.000,000 د بالفصل المتعلق بتجهيزات الإدارية لاقتناء كاميرا مراقبة
- إضافة مبلغ 10.000,000 د إلى الفصل المتعلق بالمستودع البلدي لتهيئة أرضية وسياج لتركيز خزان وقود ليصبح المبلغ المقترح 40.000,000 د
- تنقيص مبلغ قدره 3.000,000 د من المبلغ المقترح لمشروع تركيز طبقة عازلة بقاعة مصطفى بن جنات والمقدر بـ 35.000,000 د ليصبح المبلغ 32.000,000 د وإضافة مبلغ 3.000,000 د لفائدة مشروع تهيئة ملاعب كرة السلة ليصبح المبلغ 53.000,000 د .
- إضافة المبلغ المتبقي والمقدر بـ 130.091,723 د للفصل المتعلق بتعبيد الطرقات .

وعرض الموضوع على المجلس البلدي المنعقد في إطار دورته العادية الأولى " فيفري 2019 " بتاريخ 19 فيفري 2019 فأقترح رصد مبلغ قدره 20.000 د للفصل المتعلق باقتناء معدات نظافة و طرقات لاقتناء سلات لوضع الفضلات من المبلغ المتبقي المقدر بـ 130.091,723 د و الذي خصص لتعبيد الطرقات ليصبح 110.091,723 د وتداول في المقترحات التالية :

- رصد مبلغ قدره 137.763,139 د بالفصل المتعلق بتسديد المتخلدات لخلاص الديون المتخلدة بذمة البلدية.
- رصد مبلغ قدره 80.000,000 د بالفصل المتعلق باقتناء معدات وتجهيزات أخرى لاقتناء مستلزمات لورشة النجارة والحدادة والتتوير العمومي وآلة لرش الأدوية وآلة لتشوير الطرقات.
- رصد مبلغ قدره 100.000,000 د بالفصل المتعلق باقتناء أراضي للتعويض النقدي عن العقارات المدمجة بالطريق العام والفانقة للربع القانوني.
- رصد مبلغ قدره 20.000,000 د بالفصل المتعلق باقتناء معدات نظافة وطرقات لاقتناء آلة شفط.
- إضافة مبلغ 8.000,000 د إلى مبلغ 127.000,000 بالفصل المتعلق باقتناء وسائل النقل المرسمة بالبرنامج الاستثماري السنوي 2019 لاقتناء عدد 2 شاحنة خفيفة وسيارة إدارية و عدد 6 دراجة نارية.

- رصد مبلغ قدره 16.000,000 د بالفصل المتعلق بتجهيزات الإدارية لاقتناء كاميرا مراقبة
- إضافة مبلغ قدره 10.000,000 د إلى الفصل المتعلق بالمستودع البلدي لتهيئة أرضية وسياج لتركيز خزان وقود والمقدر بـ 30.000,000 د ليصبح المبلغ 40.000,000 د.
- تنقيص مبلغ قدره 3.000,000 د من المبلغ المقترح لمشروع تركيز طبقة عازلة بقاعة مصطفى بن جنات والمقدر بـ 35.000,000 د ليصبح المبلغ 32.000,000 د وإضافة مبلغ 3.000,000 د لفائدة مشروع تهيئة ملاعب كرة السلة ليصبح المبلغ 53.000,000 د.
- رصد مبلغ قدره 20.000 د للفصل المتعلق باقتناء معدات نظافة و طرقات لاقتناء سلات لوضع الفضلات .
- إضافة المبلغ المتبقي والمقدر بـ 110.091,723 د للفصل المتعلق بتعبيد الطرقات .
- إعادة توظيف المبلغ المقدر بـ 50.000,000 د والمبرمج بالبرنامج الاستثماري السنوي 2017 والمتعلق بالفصل تجميل مداخل المدن (إنجاز نصب تذكاري) مع زيادة الفواضل بالفصل المذكور والمقدرة بـ 30.000,000 د.
- أما فيما يتعلق ببناء دائرة سقانس برنامج 2017 فإنه سيقع توفير الإعتمادات الناقصة عند استكمال الملف العقاري والفني.
- و بعد النقاش و تبادل الآراء صادق المجلس البلدي بإجماع الحاضرين على تنقيح ميزانية البلدية لسنة 2019 .
- وكلف المجلس رئيسه باتخاذ الإجراءات الإدارية والقانونية اللازمة في الغرض .

الموضوع الثالث

جدول إنجاز دراسة لتهيئة المدينة العتيقة وتهيئة بعض الأزقة بالربط

تبعاً لمدافلة المجلس البلدي المنعقد بتاريخ 30 نوفمبر و3 ديسمبر 2018 والمتعلق بإنجاز دراسة لتهيئة حي الربط بالمدينة العتيقة وحيث صادق المجلس البلدي على إعداد دراسة شاملة لكل أحياء المدينة العتيقة لغاية تهيئتها وحيث أنّ هذا المشروع غير مدرج بالبرنامج السنوي التشاركي للإستثمار لسنة 2018 وحيث تبين في آخر السنة المالية لسنة 2018 وجود فواضل اعتمادات بفصل تعبيد الطرقات تقدر بـ 160 ألف دينار فالمقترح إستغلال هذا الإعتماد لتعبيد عدد من الأزقة كقسط أول يقع على إثره مواصلة البرنامج الشامل لتهيئة المدينة العتيقة .

وعرض الموضوع على المكتب البلدي المنعقد بتاريخ 8 فيفري 2019 وبعد النقاش وتبادل الآراء وافق على إحالة المقترح والمتمثل في استغلال الاعتماد المقدّر بـ 160 ألف دينار لتعبيد عدد من الأزقة بالربط كقسط أول يقع على إثره مواصلة البرنامج الشامل لتهيئة المدينة العتيقة .

و تداول المجلس البلدي المنعقد في إطار دورته العادية الأولى " فيفري 2019 " بتاريخ 19 فيفري 2019 الموضوع وبعد النقاش وتبادل الآراء صادق بإجماع الحاضرين على استغلال الاعتماد المقدّر بـ 160 ألف دينار لتهيئة عدد من الأزقة بالربط كقسط أول يقع على إثره مواصلة البرنامج الشامل لتهيئة المدينة العتيقة .

وكلف المجلس رئيسه باتخاذ الإجراءات الإدارية والقانونية اللازمة في الغرض .

الموضوع الرابع

حول تغيير منطقة تدخل في إطار برنامج تهيئة الأرصفة بالمدينة برنامج 2018

في إطار إنجاز المشاريع المدرجة بالبرنامج السنوي التشاركي للاستثمار لسنة 2018 تم إدراج إنجاز مشروع تهيئة الأرصفة بالمدينة و تحديد منطقة التدخل كالآتي:

- دائرة الحلية: إنجاز الرصيف المحيط بمدرسة البساتين و الرصيف المحيط بمدرسة

سيدي نصر

- دائرة المدينة الثانية: ترصيف شارع المغرب

و حيث أن برنامج التنوير العمومي لسنة 2018 الذي يتضمن تجديد الشبكة بشارع المغرب لا يزال في طور الدراسة مما يعيق تنفيذ برنامج الترصيف وعلى ذلك رأت لجنة الأشغال والتهيئة العمرانية خلال جلستها المنعقدة بتاريخ 14 نوفمبر 2018 ، تغيير منطقة التدخل من شارع المغرب إلى شارع ابن سينا و ذلك نظرا لحالة الأرصفة السيئة به و أوصت بعرض الموضوع على أنظار المكتب البلدي.

هذا و نظر المكتب البلدي المنعقد بتاريخ 8 فيفري 2019 في الموضوع وبعد النقاش وتبادل الآراء وافق على مقترح اللجنة المتمثل في تحديد منطقة التدخل لإنجاز مشروع تهيئة الأرصفة بالمدينة كالآتي :

- دائرة الحلية: إنجاز الرصيف المحيط بمدرسة البساتين و الرصيف المحيط بمدرسة

سيدي نصر

- تغيير منطقة التدخل بالنسبة للترصيف من شارع المغرب إلى شارع ابن سينا مع

عرض الموضوع على أنظار المجلس البلدي.

وتداول المجلس البلدي المنعقد في إطار دورته العادية الأولى " فيفري 2019 " بتاريخ 19 فيفري 2019 الموضوع وبعد النقاش وتبادل الآراء صادق بإجماع الحاضرين على تحديد منطقة تدخل لإنجاز مشروع تهيئة الأرصفة بالمدينة برنامج 2018 كالآتي :

- دائرة الحلية: إنجاز الرصيف المحيط بمدرسة البساتين و الرصيف المحيط بمدرسة

سيدي نصر

- إنجاز مشروع تهيئة الأرصفة بشارع ابن سينا

وكلف المجلس رئيسه باتخاذ الإجراءات الإدارية والقانونية اللازمة في الغرض .

الموضوع الخامس

حول ضبط مقاييس و شروط الحصول على تراخيص للربط بالشبكات لبناءات منجزة و مخالفة للتراتب العمرانية

تبعاً للجلسة المنعقدة بتاريخ 12 ديسمبر 2018 برئاسة السيد رئيس البلدية و بحضور كل من رئيس لجنة الأشغال و التهيئة العمرانية، ورئيس لجنة رخص البناء و الهدم و رؤساء الدوائر البلدية و السيد الكاتب العام للبلدية و رؤساء المصالح الفنية بها تم التطرق إلى : " اشكالية الربط بالشبكات لبناءات المنجزة بدون رخصة أو المخالفة لرخصة البناء".

و حيث تم النظر خلال جلسة لجنة الأشغال و التهيئة العمرانية المنعقدة بتاريخ 05 فيفري 2019 في مخرجات الاجتماع المذكور وتم تحديد شروط و مكونات ملف الانتفاع بالترخيص للربط بالشبكات و ذلك استناداً بمنشور السيد وزير الداخلية و التنمية المحلية عدد 19 بتاريخ 05 نوفمبر 2010 و المتعلق بمزيد احكام السيطرة على البناء الفوضوي و تم اقتراح احداث لجنة فنية للربط بالشبكات تعهد اليها دراسة الملفات و اسناد التراخيص طبقاً للشروط و المقاييس الفنية التالية :

1. تحديد أصناف البناءات المنجزة و المخالفة للتراتب العامة للبناء

نوعية البناء المخالف	منطقة تواجد البناء	وضعية البناء	الملاحظات
بناء منجز	منطقة فلاحية	منجز بدون رخصة بناء	غير قابل للتسوية
	منطقة فقدت صبغتها الفلاحية		غير قابل للتسوية باستثناء جزء من منطقة سيدي نصر الغربية (موضوع مداولة سابقة تهم الربط بالشبكات)
	ملك العمومي أو ارتفاعات بجميع أنواعه		غير قابل للتسوية
	مناطق خضراء مهيئة		غير قابل للتسوية
	مناطق خضراء مجهزة		غير قابل للتسوية باستثناء منطقة بورشاح (موضوع مداولة سابقة تهم الربط بالشبكات)
	مناطق أثرية	منجز بدون رخصة	غير قابل للتسوية
	سكن فردي متواجد بـ:		بناءات قابلة للتسوية طبقاً للشروط المدرجة للحصول على ترخيص ربط بالشبكات.
	(1) مناطق سكنية	متحصل على رخصة بناء و مخالف للتراتب العمرانية.	
	(2) منطقة أنشطة تقليدية و حرفية.		

II. شروط الحصول على ترخيص للربط بالشبكات لبناءات منجزة ومخالفة للتراتب العمرانية:

تنقسم شروط الحصول على ترخيص للربط بالشبكات للبناءات المنجزة و المخالفة للتراتب العمرانية إلى :

1. الشروط العامة

- أن تمكن صاحب العقار من قرار ترخيص للربط بالشبكات لبناءة مقامة لا يقصد به التسوية القانونية للبناء المنجز والمخالف للتراتب العمرانية.
- تنطبق هذه الشروط على المساكن الفردية القابلة للربط بالشبكات والمتواجدة بالمناطق السكنية .
- لا يمكن الترخيص في الوضعيات التي صدر فيها قرارات بالهدم باستثناء الوضعيات التي أصبحت قابلة للتسوية و ليس لها مس بحقوق الغير والمرفق العام .
- لا يمكن تسوية الوضعيات المتعلقة بالبناء على أجزاء الأملاك العمومية و الأراضي الفلاحية (البناءات الناتجة عن التقسيمات العشوائية) و الأراضي الموظف عليها إرتفاق لفائدة الملك العمومي أو منطقة أثرية.
- لا يمكن الترخيص في الربط بالشبكات للعقارات التي لم تستكمل اجراءات التقسيم و نقل الطريق لفائدة الملك البلدي العام.

2. الشروط الاستثنائية:

- 1- يمكن اسناد تراخيص ربط بمختلف الشبكات للمباني المنجزة دون احترام لمسافة التراجع مع إمكانية اعتماد تقدير اللجنة الفنية للربط بالشبكات حالة بحالة.
- 2- يمكن تمكين المباني الفردية المتواجدة على طرقات مفتوحة بصفة استثنائية من التكثيف الأفقي في عدد الشقق مع إمكانية اعتماد تقدير اللجنة الفنية للربط بالشبكات حالة بحالة بعد استشارة الشركة التونسية للكهرباء و الغاز و الشركة التونسية لاستغلال و توزيع المياه حول امكانية الربط نظرا لزيادة التكثيف .
- 3- بالنسبة للبناءات المتحصلة على رخصة بناء و المستغلة حاليا للسكن والمتواجدة بمناطق ذات صبغة حرفية يمكن تمكينها من ترخيص في الربط بالشبكات في حدود البناء المنجز و الغير مخالف للعلو المرخص فيه طبقا للتراتب العمرانية الخاصة بمنطقة تواجد العقار.
- 4- يمكن اسناد تراخيص ربط بمختلف الشبكات للمباني الفردية التي خالفت الرخصة المسندة بإحداث (قفص مدارج و بيت غسيل) فوق سطح الطابق الثاني و ذلك في حدود البناء المرخص فيه .
- 5- بالنسبة للبناءات العمودية للسكن الجماعي أو المتعدد الوظائف و التي تحصل أصحابها على رخصة بناء و قاموا بتجاوز مقتضيات الرخصة بإضافة طوابق علوية، لا يمكن النظر في طلب ترخيص للربط بالشبكات الا بعد الحصول على محضر تسوية للبناء المنجز من قبل اللجنة الفنية و التي سيقع إحداثها لاحقا و المنبثقة عن لجنة رخص البناء و الهدم .

1. المعاليم المستوجبة للترخيص في الربط بالشبكات:

إضافة لمعلوم الربط بالشبكات العمومية المختلفة و المدرج بتعريفه المعاليم المرخص للجماعات المحلية في استخلاصها ، يقع توظيف معلوم مالي إضافي للربط بالشبكات بالنسبة للبناءات التي حظيت بموافقة اللجنة الفنية للربط بالشبكات و يحتسب كالاتي:

❖ بالنسبة للبناءات غير المرخص فيها يحتسب المعلوم الإضافي بالقياس على المعاليم المستوجبة على رخصة البناء و على أساس المساحة المبنية المغطاة غير المرخص فيها.

❖ بالنسبة للبناءات المتحصلة على رخصة بناء و تجاوزت المساحة المرخص فيها يحتسب المعلوم الإضافي بالقياس على المعاليم المستوجبة على رخصة البناء و على أساس المساحة المبنية المغطاة المضافة للمساحة المرخص فيها.

جدول في معاليم رخص البناء الموظفة (باحتساب المتر المربع الواحد)

المساحة المغطاة	المعلوم على المتر	المعلوم القار	استعمال الطريق العام
من 1م الى 100	0.1	15	112.5
من 101 الى 200	0.3	60	135
من 201 الى 300	0.4	120	157
من 300 الى 400	0.6	300	180
من 400 الى ما فوق	1	750	225

2. مكونات مطلب الربط بالشبكات لبناءات منجزة بدون رخصة أو مخالفة لرخصة البناء:

1- على كل من يرغب في الحصول على قرار ترخيص في الربط بالشبكات لبناء منجز تقديم ملف في الغرض مقابل وصل ايداع لدى الدائرة البلدية المعنية في أجل أقصاه سنة من تاريخ دخول مداولة المجلس البلدي حيز التنفيذ (تاريخ مصادقة المجلس البلدي).

2- يحتوي ملف الترخيص للربط بالشبكات وجوبا على الوثائق التالية :

- مطلب في الربط بالشبكات يتضمن المعطيات المتعلقة بهوية صاحب الطلب
- نسخة من رخصة البناء و المال الهندسي الأصلي (ان وجدت)
- وثيقة ملكية
- مثال مسحي محيّن;
- ملف للبناء القائم معدّ من طرف مهندس معاري مرسم بجدول هيئة المهندسين المعماريين، و يتضمّن:

✓ أمثلة هندسية للبناء القائم و أبعاده مقياسها 1/100

- ✓ مثال جملي مقياسه 1/500 يحتوي على موقع تركيز البناية و البناءات المجاورة
- دراسة في هيكلية البناية أو ما يعادلها معدّة من قبل مهندس مستشار مختص تثبت متانة البناء في وضعيته الحالية;

- وصل تسجيل بدفتر العقارات المبنية بالنسبة للبناء المنجز

• ما يفيد خلاص المعلوم على العقارات المبنية و الغير مبنية
للسنة الحالية

3- تتولى الدائرة البلدية المعنية قبل قبول ملف طلب الترخيص للربط بالشبكات لبناء مخالف أو غير مرخص فيه التثبت من الوثائق المطلوبة و القيام بمعاينة فنية للعقار موضوع طلب الربط و احالة الملف كاملا على أنظار اللجنة الفنية للربط بالشبكات.

و عرض الموضوع على أنظار المكتب البلدي المنعقد بتاريخ 08 فيفري 2019 ، و بعد النقاش و تبادل الآراء وافق على اعتماد مقياس و شروط للحصول على تراخيص للربط بالشبكات لبناءات منجزة و مخالفة للتراتب العمراية . كما وافق على احداث لجنة فنية للربط بالشبكات.

و أوصى بعدم إسناد تراخيص الربط بالشبكات بالنسبة للبناءات الموجودة بالمدينة العتيقة التي تجاوزت الطابق الأول وذلك للحد من ظاهرة مخالفة التراتيب العمرانية بهذه المنطقة السكنية و إحالة المقترحات المتعلقة بهذا الموضوع على انظار المجلس البلدي .

هذا و تداول المجلس البلدي المنعقد في إطار دورته العادية الأولى " فيفري 2019 " بتاريخ 19 فيفري 2019 حول ضبط مقياس و شروط الحصول على تراخيص للربط بالشبكات للبناءات المنجزة و المخالفة للتراتب العمرانية و بعد النقاش و تبادل الآراء أوصى بتقسيم هذا الموضوع إلى نقطتين :

- النقطة أ :

حول ضبط مقياس و شروط الحصول على تراخيص للربط بالشبكات للبناءات المنجزة و المخالفة للتراتب العمرانية .

حيث تم التداول فيها وإضافة نقطة تتمثل في : عدم منح تراخيص للربط بالشبكات في صورة مساس العقار موضوع الطلب بحقوق الأجوار حسب التراتيب العمرانية الجاري بها العمل بالشروط العامة السالفة الذكر .

هذا و صادق المجلس البلدي بالإجماع على ضبط مقياس و شروط الحصول على تراخيص للربط بالشبكات للبناءات المنجزة و المخالفة للتراتب العمرانية في حين تم إرجاء النظر في "النقطة ب " المتعلقة ببعث لجنة فنية للربط بالشبكات إلى جلسة قادمة لمزيد النظر في تركيبها .

وكلف المجلس رئيسه باتخاذ الإجراءات الإدارية والقانونية اللازمة في الغرض .

الموضوع (الساوس)

مشروع البرنامج الثقافي لبلدية المنستير

في إطار إعداد مشروع البرنامج الثقافي لبلدية المنستير أعدت لجنة الفنون والثقافة والمحافضة على التراث في جلستها المنعقدة بتاريخ 11 جانفي 2019 برنامجا في الغرض وذلك بمشاركة عدد من الوجوه البارزة في الميدان الثقافي هذا وقد أوصت اللجنة بعرض المقترح على أنظار المكتب البلدي .

الموضوع	مقترح اللجنة
1/ إحداث منتدى ثقافي لبلدية المنستير لطرح كل المسائل الإقتصادية - العلمية - الثقافية	الموافقة
2/ بعث مهرجان الثقافة كل صائفة	الموافقة
3/ بعث مهرجان المغرب العربي للمسرح	الموافقة
4/ إحداث " دار الجمعيات "	الموافقة
5/ إحداث متاحف أخرى بمدينة المنستير على غرار الموجود حاليا . مثال : إحداث متحف الزعيم الحبيب بورقيبة بدار حومة الطرابلسية	إقترحت اللجنة : -إحداث متحف الزعيم الحبيب بورقيبة بدار الزعيم بحومة الطرابلسية ومنزله بساحة 3 أوت
6/ بعث مسرح الهواء الطلق	إقتراح توظيف ساحة 3 أوت للغرض .
7/ النظر في انضواء جمعية المعهد الرشيدي بالمنستير وجمعية كورال المنستير تحت راية البلدية	بلورة هذه الفكرة لإعطائها الصبغة العملية ومزيد التفاوض مع الفرقة المذكورة أوصت اللجنة بانضواء جمعية كورال المنستير تحت راية بلدية المنستير .
8/ المحافظة على الطابع العتيق للمدينة	الحفاظ على سور المدينة وذلك : - بدعم مجهودات جمعية صيانة المدينة والتنسيق مع إدارة التراث . -مزيد العناية بأزقة المدينة العتيقة والحفاظ على نمطها المعماري العتيق . -إقتناء بيت في المدينة العتيقة وإعداده كمثال يحتذى به وإقترحت اللجنة شراء "دار البحوري" بالربط

وعرض الموضوع على المكتب البلدي المنعقد بتاريخ 7 فيفري 2019 فأوصى
بما يلي :

- إرجاء النظر في مشروع إحداث دار الجمعيات إلى حين إعداد دراسة في الغرض.
- بالنسبة للنقطة الخامسة فإن البلدية لا يمكنها إحداث هذه المتاحف بالفضاءات المقترحة باعتبارها ترجع بالملكية إلى خواص وبالتالي لا بدّ من مناقشة الفكرة مع مالكي العقارات المذكورة أولاً .
- حول الحفاظ على الطابع العتيق للمدينة فقد تمت برمجة تهيئة عدد من أزقة بالمدينة العتيقة كنموذج لتعميمه لاحقاً
- كما يتعيّن مزيد دراسة المقترح المتمثّل في إقتناء عقّار بالمدينة من طرف مصلحة الشؤون العقارية والنظر في إمكانية توفير الاعتماد اللازم
- هذا وأوصى المكتب البلدي بعرض باقي نقاط المشروع الثقافي على أنظار المجلس البلدي للتداول بشأنها والتمثّلة في :
- إحداث منتدى ثقافي لبلدية المنستير
- بعث مهرجان للثقافة كلّ صائفة
- بعث مهرجان المغرب العربي للمسرح
- إبرام عقد شراكة مع جمعية كورال المنستير
- هذا وتمّ إرجاء النظر في هذه النقاط والتي أوصى المكتب البلدي بإحالتها على أنظار المجلس للتداول في شأنها إلى جلسة قادمة .
- و رفعت الجلسة في حدود الساعة التاسعة مساء

المنستير في : 5 2 فيفري 2019

رئيس البلدية
المنذر مرزوق



الإمضاء	الاسم و اللقب
	المنذر مرزوق
	كمال الغمراسي
	غازي تريمش
	هيفاء الجزيري
	منصور العجمي
	عفيف البواب
	هدى بورقيبة
	فوزي البرجيني
	منصور الذويب
	نجوي بسباس
	ونام البنزرتي
	إيناس الصيادي
	أحمد غديرة
	فرجية السخيري البرقاوي
	كمال هلال
	ياسر سهيل العويتي
	إشراف خليفة
	رياض البحوري
	آمال البحوري
	ريم الهاني
	خليفة بيزيد
	سرور دغيم
	سمير عفير
	منية هنية
	هدى البدوي