



المحضر الجملي للمجلس البلدي

4726

المنعقد في إطار الدورة العادية الرابعة "نوفمبر 2020"

بتاريخ 30 نوفمبر 2020

عقد المجلس البلدي دورته العادية الرابعة "نوفمبر 2020" على الساعة الثالثة بعد الزوال من يوم الإثنين 30 نوفمبر 2020 بقصر البلدية برئاسة السيد المنذر مرزوق رئيس المجلس البلدي وذلك على إثر دعوات فردية تم توجيهها إلى كافة أعضائه بتاريخ 25 نوفمبر 2020 تحت ع4603دد.

وحضر الجلسة كل من السيرات والسادة:

- هدى بورقيبة : المساعد الأول لرئيس البلدية
- فوزي البرجيني : المساعد الثاني لرئيس البلدية، رئيس لجنة الشؤون الاقتصادية ورئيس لجنة النظافة والصحة
- خليفة بيزيد : المساعد الرابع لرئيس البلدية، رئيس لجنة الشؤون الإدارية و إسداء الخدمات

- فرجية السخيري البرقاوي : كاهية رئيس، رئيسة دائرة المدينة الأولى
- رياض البحوري : كاهية رئيس، رئيس دائرة المدينة الثانية
- نجوى بوزقرو بسباس : كاهية رئيس، رئيسة دائرة الحلية
- كمال الغمراسي : رئيس لجنة الشؤون المالية و متابعة التصرف
- غازي تريمش : رئيس لجنة التعاون اللامركزي و العلاقات الخارجية
- منصور العجمي : رئيس لجنة متابعة تنفيذ المشاريع البلدية
- كمال هلال : رئيس لجنة الشؤون العقارية و التزاعات و الأملاك البلدية
- سرور دغيم : رئيسة اللجنة الفنية لرخص البناء والتقسيم والهدم

- آمال البحوري : رئيسة لجنة التربية والتعليم والشاركة مع التعليم العالي
- إيناس الصيادي : رئيسة لجنة جمالية المدينة و المساحات الخضراء
- ياسر سهيل العويتي : رئيس لجنة الطفولة و الشباب والرياضة
- محمد البرقاوي : رئيس لجنة الثقافة و المحافظة على التراث
- ونام البنزرتي : رئيسة لجنة النقل والمرور
- منية هنية : رئيسة لجنة الشؤون الاجتماعية و المرأة والأسرة
- والمساواة وتكافؤ الفرص بين الجنسين.

وتغيب عن الجلسة بعذر كل من السيدات والسادة:

- عفيف البواب : المساعد الثالث، رئيس لجنة الأشغال والتهيئة العمرانية
- هيفاء الجزيري : رئيسة لجنة السياحة والترفيه
- أحمد غديرة : رئيس لجنة البيئة و التنمية المستدامة

وتغيب عن الجلسة بدون عذر كل من السيدات والسادة:

- إشراف خليفة : كاهية رئيس، رئيسة دائرة سقانس
- ريم الهاني : رئيسة لجنة الإعلام و التواصل والتقييم
- هدى البدوي : عضو المجلس البلدي
- كمال السطنبولي : رئيس لجنة
- سمير عقير : رئيس لجنة الديمقراطية التشاركية والحوكمة المفتوحة
- سامية عقير شاوش : عضو المجلس البلدي
- حسن البرقاوي : عضو المجلس البلدي
- منصور الذويب : عضو المجلس البلدي
- شكري بن جنات : عضو المجلس البلدي

وحضر عن الإدارة البلدية السيدات والسادة:

- 1- غازي السخيري : الكاتب العام للبلدية
- 2- جمال الفندري : كاهية مدير المحاسبة
- 3- كريم قاسم : كاهية مدير الإدارة الفرعية للشؤون الاقتصادية
- 4- لمياء دغيم : كاهية مدير الإدارة الفرعية للشؤون الثقافية
- 5- وفاء قندوز : كاهية مدير الإدارة الفرعية للأشغال
- 6- رفيقة فرشيو : كاهية مدير النفقذ والمتابعة
- 7- سنية عياد : رئيسة مصلحة التهيئة العمرانية
- 8- سهيلة المتاعي : رئيسة مصلحة ، متصرف رئيس
- 9- ذكرى المسعدي : عن مصلحة التصرف في الشكاوي
- 10- محمد تريمش : مدير المركب الرياضي
- 11- أنيس فريج : مدير القاعات الرياضية
- 12- هاجر المشموم : مكلفة بكتابة المجلس البلدي
- 13- فهمي قرفة : ممثل عن المصلحة العقارية

افتتحت الجلسة السيد المنذر مرزوق رئيس المجلس البلدي مرحبا بالحاضرين، واضعا الجلسة في إطارها القانوني موضحا أنّ هذه الجلسة خصّصت بالأساس للمصادقة على مشروع ميزانية البلدية لسنة 2021 وذلك إستنادا إلى منشور وزير الشؤون المحلية والبيئة عدد 2 المؤرخ في 25 فيفري 2020 حول تأطير متطلّبات إعداد ميزانية البلديات لسنة 2021 ، كما أعلم الحضور أنّه لم يتمّ عقد الجلسة التمهيدية لهذه الدورة وذلك إستنادا لبرقية السيد والي المنستير الواردة بتاريخ 22 أكتوبر 2020 تحت عدد 5525 والمتضمنة ضرورة تأجيل عقد الدورات التمهيدية توقيّا من مخاطر فيروس كورونا وبما أنّ النصاب كان مكتملا بهذه الجلسة وقبل التطرّق إلى جدول الأعمال أعلم الحضور بإضافة النقاط التالية :

- إقتناء تجهيزات توزيع قصاصات الأولوية
 - حول تدخّل مستعجل بالملعب الأولمبي مصطفى بن جنّات (للإعلام)
 - حول صيانة الفتحات الضوئية بقاعة مصطفى بن جنّات بالمنستير (للإعلام)
- وقد وافق المجلس بالإجماع على إضافة هذه النقاط بجدول أعمال الجلسة ثمّ طرح رئيس المجلس البلدي جدول الأعمال التالي للتداول بشأنه.
- وقبل الشروع في التداول في المواضيع المبرمجة لهذه الجلسة تمّ تسجيل بعض الملاحظات التالية :

- إشارة السيّد محمد البرقاوي رئيس لجنة الثقافة و المحافظة على التراث إلى تنقيص الإنارة بساحة قصر البلدية في الليل .
 - كما نبّه إلى تواصل إشعال فوانيس الإنارة العمومية في فترات النهار.
- وفي ذات السياق أكّدت السيّد فرجيّة البرقاوي رئيسة دائرة المدينة الأولى على ضرورة مراقبة العدّات الكهربائية التابعة للبلدية حيث يتمّ إستغلالها من طرف الخواص .

مواضيع مالية

- 1- المصادقة على الميزان البلدي لسنة 2021
- 2- تحويل إتمادات داخل العنوان الأول لميزانية البلدية لسنة 2020
- 3- تحيين مخطّط تطهير الدّيون لسنة 2020
- 4- المخطّط التقديري الثلاثي للصيانة لسنوات 2021 - 2022 - 2023

مواضيع إقتصاويّة

5-حول النظر في نتيجة لزمة سوق الجملة للخضر والغلال لسنة 2021

6-حول النظر في نتيجة لزمة سوق الجملة لمنتجات الصيد البحري لسنة 2021

7-حول لزمة محطات سيّارات الأجرة بالإتفاق المباشر لسنة 2021

8-النّظر في إلغاء مداولة المجلس البلدي المنعقدة بتاريخ

16 أكتوبر 2020 والمتعلّقة بعدم إستلزام مأوى السّوق المركزيّة والمأوى

الكائن خلف قصر العلوم .

9- حول النظر في تهيئة و إستغلال فضاء جانبي بساحة 3 أوت 1903

10- طالب تجديد رخصة إستغلال مشارب المركّب الرّياضي لفائدة الإتحاد الرّياضي

المنستيري

11- حول مراجعة كرّاس شروط إسداء خدمات رفع السيّارات المخالفة لعلامات

الوقوف بالطّريق العام ووضع الكيّالات داخل مدينة المنستير .

مواضيع عقّاريّة

12- النظر في مطالب التعويض النقدي لبعض المواطنين عن عقّاراتهم المدمجة بمثال

التهيئة العمرانيّة والفائقة للربع القانوني .

13- النظر في مطالب بعض المواطنين لإقتناء قطع أراضي ملاصقة لعقّاراتهم

مواضيع تخصّص اللّجان البلديّة

14- تعديل في تسمية لجنة التربية والتعليم و الشراكة مع التعليم العالي

مواضيع مالية

الموضوع الأول

المصادقة على مشروع الميزانية البلدية لسنة 2021

تبعا لمنشور السيد وزير الشؤون المحلية والبيئة عدد2 المؤرخ في 25 فيفري 2020 حول تأطير متطلبات إعداد ميزانية البلديات لسنة 2021 تدارست لجنة الشؤون المالية ومتابعة التصرف مشروع ميزانية البلدية لسنة 2021 خلال عدة جلسات عقدت للغرض بتاريخ 10، 17، 22 جوان 2020، 8 جويلية 2020 و 17 أوت 2020، ثم تم عرض هذا المشروع على أنظار المكتب البلدي بتاريخ 9 أكتوبر 2020 طبقا لمقتضيات الفصل 169 من القانون الأساسي المتعلق بمجلة الجماعات المحلية .

وبعد ذلك تمت إحالة هذا المشروع إلى الأمين المال الجهوي مصحوبا بوثيقة تفسيرية إجمالية وذلك طبقا لمقتضيات الفصل 170 من مجلة الجماعات المحلية وذلك بتاريخ 14 أكتوبر 2020 لإبداء رأيه في الغرض في أجل لا يتجاوز شهرا من تاريخ إحالته اليه. هذا وقد تم إرسال ذات المشروع إلى أعضاء المجلس البلدي قبل انعقاد جلسة المجلس البلدي للمصادقة عليه.

وحيث توصلت البلدية برأي الأمين المال الجهوي في الغرض بمقتضى مراسلته بتاريخ 19 نوفمبر 2020.

وعليه ووفقا لمقتضيات الفصل 172 من مجلة الجماعات المحلية انعقد المجلس البلدي جلسته العادية الرابعة بتاريخ 30 نوفمبر 2020 للتداول في مشروع ميزانية البلدية لسنة 2021 مرفوقا بتقرير الأمين المال الجهوي حيث تولى رئيس لجنة الشؤون المالية ومتابعة التصرف عرض ما تضمنه هذا التقرير الذي تضمن الملاحظات التالية :

1- الموارد :

- إرجاء ترسيم موارد غير مضمونة بالفصول المتعلقة بمحاضيل البيوعات ومداخل بيع المحجوزات إلى حين إتمام جميع الإجراءات السابقة لعملية البيع وإدراجها في الإبان وذلك بالقيام بتنقيح الميزانية طبقا لمقتضيات الفصل 177 من مجلة الجماعات المحلية .
- عدم ترسيم تقديرات فوائض العنوان الثاني في المشاريع التي بصدد الإنجاز، فإن جل المشاريع البلدية مازالت بصدد الإنجاز. ويصعب تحديد الفوائض عند إعداد مشروع الميزانية (في أشهر سبتمبر وأكتوبر...).

2- النفقات :

- اقترح تجميد الإنتدابات لسنة 2021 إلى حين تحسن موارد البلدية مع مزيد التدقيق في تقديرات نفقات الأجور.
 - مراجعة تقديرات نفقات إستهلاك الطاقة لسنة 2020-2021 لخلاص المستحقات وتجنب تراكم الديون .
 - مراجعة تقديرات النفقات بعنوان منحة الساعات الإضافية لترسيم نسبة لا تتجاوز 50 % من الإعتمادات المرسمة بميزانية 2020 .
 - ترشيد النفقات والتقليص من النفقات غير الوجوبية .
 - عدم تقدير لنفقات التنمية المقدرة بالمخطط الإستثماري .
- بعد ذلك تم تقديم إيضاحات حول النقاط والإقتراحات التي تطرق لها تقرير أمين المال الجهوي فكانت كالاتي :

*بالنسبة للموارد:

- في ما يتعلق بالبيوعات فإن هذا الملف يعتبر جاهزا وفي طوره الأخير حيث يتم حاليا الإتصال بالمواطنين المفقوت لهم لإتمام إجراءات البيع.
- كذلك الشأن لبيع المحجوزات فإن هذه البيوعات قد حظيت بموافقة كل الجهات المعنية وبصدد إتمام إجراءات البيع بالمزاد العلني .
- في ما يتعلق بعدم ترسيم تقديرات فوائض العنوان الثاني في المشاريع التي بصدد الإنجاز فإنه يصعب تحديد هذه الفوائض عند إعداد مشروع ميزانية 2020-2021 لذا إتجه الرأي وقرار ميزانية 2019 و 2020 إلى القيام بحصر نتيجة إنجاز المشاريع البلدية عند نهاية السنة المالية، وإعادة توزيع الفوائض بمناسبة إختتام تنفيذ ميزانية سنة 2020 وإجراء تنقيح لميزانية سنة 2021 على ضوء النتائج النهائية للسنة المالية 2020 وذلك في دورة فيفري 2021.

*بالنسبة للنفقات :

- حيث أشار تقرير أمانة المال الجهوية إلى وجوب عدم تجاوز الحد المسموح به في نسبة التأجير وهي 50 % كيفما اتفق على احتسابها، وقد تم الضغط على مصاريف التأجير، أخذا في الاعتبار عدم إمكانية الرجوع في الإنتدابات الجديدة المعلنة للعموم وهي بعنوان سنتي 2019 و 2020 (لا يوجد انتدابات جديدة بعنوان 2021) وقد تم دمج المردود المالي لهذه الإنتدابات
- المبرمجة سابقا، وتوزيعها في مختلف فقرات التأجير العمومي للأعوان القارين في مشروع ميزانية 2021 وبالتالي لا يمكن تجميدها مبدئيا. غير أنه يمكن تأجيل مفعولها المالي إلى أواخر السنة المالية 2021 وذلك بـ :

1- تأجيل مفعول الإنتداب المتعلق بالإطارات الإدارية والفنية إلى بداية أكتوبر 2021.

2- تأجيل مفعول الإنتداب المتعلق بالعمال إلى شهر أفريل 2021 مع الإكتفاء بانتداب عدد 5 عمال فقط وإلغاء مركز العمل عدد 6 لعدم وجود مشاركين في الاختصاص المطلوب.

وعليه، تمّ حسابيا التتقيص من الإعتمادات المرصودة لتأجير الأعوان القارين بمبلغ 238.518 د سيقع إضافتها لاحقا، بالترفيغ في مبلغ الإعتماد المرصود بالقسم الثاني للفقرة 03 استهلاك الكهرباء والغاز مع التذكير بأنه بالتخفيض في كتلة الأجور أصبحت نسبة التأجير في حدود 49 % مقارنة بالموارد المنجزة سنة 2019.

• بالنسبة لنفقات "منحة الساعات الإضافية" فقد استجابت اللجنة للملاحظة الواردة بتقرير أمانة المال الجهوية والداعي إلى التتقيص من هذه النفقات إلى حدّ النصف من مبلغ الإعتماد المرصود بنفس الفقرة للسنة السابقة وذلك تطبيقا للمنشور الحكومي عدد 16 بتاريخ 14 ماي 2020، وعليه توصي اللجنة بالإكتفاء بترسيم مبلغ 27500 د بعنوان 2021 وهو يساوي نصف مبلغ الإعتماد المرصود لسنة 2020 (55000 د) وعليه حصل ادخار بقيمة 32500 د مقارنة بما تمّ رسده في مشروع ميزانية 2021 (60000 د - 27500 د) = 32500 د وقعت إضافتها للإعتمادات المرصودة لنفقات استهلاك الكهرباء والغاز كما سبق ذكره .

• بالنسبة لنفقات استهلاك الكهرباء والغاز تقترح اللجنة الترفيع في قيمة الإعتماد المرصود بـ 238518 د وهي متأتية من الإدخار الحاصل بالتتقيص في اعتمادات التأجير العمومي ، وبالتالي تصير جملة الإعتمادات المرصودة لنفقات استهلاك الكهرباء والغاز : 1.738.518 د . وهو رقم يفوق معدل استهلاك النفقات المنجزة في هذا البند للسنوات السابقة :

للتذكير : نفقات استهلاك الكهرباء والغاز

- سنة 2017 : 1.188.838 د
- سنة 2018 : 1.886.810 د
- سنة 2019 : 1.557.717 د
- سنة 2020 : 955.058 د (إلى حدّ شهر أكتوبر 2020)

- بالنسبة لمجهود البلدية في توفير الإدخار في الإستثمار فإنّ المبلغ الذي تمّ تخصيصه كمساهمة في نفقات العنوان الثاني وهو 269.880 د يعدّ مؤشرا إيجابيا في العمل على ترشيد النفقات رغم ضغوطات الميزانية، مقارنة بالسنوات السابقة

للتذكير : مساهمة موارد العنوان الأول في نفقات العنوان الثاني :

- سنة 2018 : 49.907 د
- سنة 2019 : 80.734 د
- سنة 2020 : 108.000 د
- سنة 2021 : 269.880 د

ختاما بعد إجراء هذه التنقيحات على مشروع ميزانية 2021 تعرض اللجنة على

المجلس البلدي مشروع الميزانية 2021 منقحا في مستوى نفقات العنوان الأول في الفصول

والأقسام التالية :

القسم الأول : التآجير العمومي :

بالدينار

الفصل	الفقرة	بيان الفصل	الإعتمادات الأولية	الإعتمادات النهائية	الفارق بالنقص
01-101	01	الأجر الأساسي والتدرج	1438284.	1353284.	85000.
	02	المنح الخصوصية القارة	3613577.	3522559.	91018.
	06	منحة الساعات الإضافية والعمل الليلي	75000.	42500.	32500.
	14	المساهمة المحمولة على المشغل	1050718.	1020718.	30000.
الجملة					238518.

القسم الثاني : وسائل المصالح :

بالدينار

الفصل	الفقرة	بيان الفصل	الإعتمادات الأولية	الإعتمادات النهائية	الفارق بالزيادة
02.201	03	إستهلاك الكهرباء والغاز	1500000	1738518	238518
المجموع					238518

وتداول المجلس البلدي المنعقد في إطار دورة نوفمبر 2020 بتاريخ 30 نوفمبر 2020 في مشروع ميزانية البلدية لسنة 2021 وبعد الإطلاع على رأي أمين المال الجهوي ومقترحات لجنة الشؤون المالية ومتابعة التصرف ، والمؤيدات اللاحقة ومنها المؤيدات المقدمة من طرف مصلحة الشؤون العقارية والنزاعات والأملاك البلدية ، حول برنامج البيوعات لقطع أراضي ملاصقة لمساكن بعض المواطنين ، ومؤيدات بيع الأثاث الذي زال الإنتفاع به ، وحيث يتّضح وأنّ بيوعات الأراضي ذات أهمية من حيث المردود المالي إذ أنّ أربع قطع منها المرقّمة من 7 إلى 10 جاهزة للبيع بقيمة 121280 د وبقيّة القطع المرقّمة من 1 إلى 6 صادق المجلس البلدي خلال الجلسة المنعقدة بتاريخ 16 أكتوبر 2020 على بيعها وينقصها تحديد القيمة من طرف مصالح أملاك الدولة ، والتي من المؤكّد إتمام إجراءات بيعها خلال سنة 2021 وهي بقيمة تقديرية 331700 د . وعليه أقرّ المجلس البلدي الترفيع في موارد محاصيل بيع العقارات بـ 40000 د بالفصل 52-01 ليصبح 140000 عوضا عن 100000 د .

أما فيما يتعلّق بمردود بيع الأثاث الذي زال الإنتفاع به وبالإطلاع على القائمة المقدمة أقرّ المجلس البلدي التتقيص في تقديرات الموارد بمبلغ 40000 د بالفصل 52-02 ليصبح 10000 د عوضا عن 50000 د .

وبعد النقاش وتبادل الآراء صادق المجلس البلدي بإجماع أعضائه الحاضرين على موارد الميزانية حسب الأجزاء والأصناف طبقاً للبيانات التالية :

• موارد العنوان الأول :

الجزء الأول : 6.503.322 د

الجزء الثاني : 7.496.678 د

جملة موارد العنوان الأول : 14.000.000 د

• موارد العنوان الثاني : 474.252 د

مجموع موارد الميزانية : 14.474.252 د

كما صادق المجلس على نفقات الميزانية أجزاء وأقساماً

• نفقات العنوان الأول : 13.730.120 د

• نفقات العنوان الثاني : 744.132 د

مجموع نفقات الميزانية 14.474.252 د

وبذلك صادق المجلس على ميزانية بلدية المنستير بعنوانيها الأول والثاني بمبلغ قدره

أربعة عشرة مليوناً وأربع مائة وأربع وسبعون ألفاً ومائتان وإثنان وخمسون ديناراً.

وكلف المجلس رئيسه بإتخاذ الإجراءات الإدارية والقانونية اللازمة في الغرض .

الموضوع الثاني إقتناء تجهيزات توزيع قصاصات الأولوية

في إطار مزيد تنظيم وتطوير العمل الإداري ونظرا لحاجة فضاء المواطن بقصر البلدية إلى تركيز تجهيزات توزيع قصاصات الأولوية والمقدّرة بـ 10 أ.د ، ونظرا لتوفر إعمادات كافية بالفصل 002/06606 إقتناء معدّات وتجهيزات أخرى ، تمّ إقتراح إقتناء وتركيز تجهيزات توزيع قصاصات الأولوية والتطبيقات التابعة لها بالفضاء المذكور .

وعرض الموضوع على المكتب البلدي المنعقد بتاريخ 26 نوفمبر 2020 وبعد النقاش وتبادل الآراء وافق بعرض الموضوع على أنظار المجلس البلدي للتداول في شأنه .

و تداول المجلس البلدي المنعقد خلال الدورة العادية الرابعة نوفمبر 2020 بتاريخ 30 نوفمبر 2020 في الموضوع و بعد النقاش و تبادل الآراء صادق بإجماع أعضائه الحاضرين على إقتناء وتركيز تجهيزات توزيع قصاصات الأولوية والتطبيقات التابعة لها لفضاء المواطن بمبلغ قدره 10 أ.د .

مع التوصية برصد إعمادات لإقتناء تجهيزات توزيع قصاصات الأولوية لكافة الدوائر البلدية وفضاء الإدارة السريعة المحاذي لقصر البلدية خلال سنة 2021 .

وكلف المجلس البلدي رئيسة بإتخاذ الإجراءات الإدارية والقانونية اللازمة في الغرض .

مواضيع للإعلام

الموضوع الثالث

حول ترخّل مستعمل بالملعب الأولمبي مصطفى بن جنت

خلال أواخر الأسبوع المنقضي حصل تغيير في الضغط الكهربائي نتج عنه حرق الخزانات الكهربائية للأضواء الكاشفة بملعب مصطفى بن جنت (العمود عدد 1) وحيث أن مقابلة دولية مبرمجة بالملعب الأولمبي يوم الجمعة 27 نوفمبر 2020 على الساعة السادسة مساء تجمع فريق الاتحاد الرياضي المنستيري بفريق أثوبي وذلك في إطار كأس الكفدرالية الإفريقية – الدور التمهيدي الأول مما يستوجب تشغيل الأضواء الكاشفة فقد قامت البلدية بإستشارة مستعجلة لدى الشركات المختصة وتم فتحها يوم الثلاثاء 24 نوفمبر 2020 على الساعة العاشرة والنصف صباحا ،

وحيث أن فصل أشغال الصيانة والتعهد للمنشآت الرياضية بالميزانية البلدية لسنة 2020 لا توجد به إتمادات في حين تتوفر إتمادات بفصل الإنارة العمومية فقد إتجه النظر إلى إتماده لتعهد النفقة لخلاص الأشغال المذكورة أعلاه وذلك نظرا لإستعجالية التدخل وأشر مراقب المصاريف العمومية على التعهد بالنفقة بتاريخ 25 نوفمبر 2020 . وبناءا عليه ، فإنّ المبلغ المتعهد به والمقدّر بـ **45.874,500 دينار** وجب إعادة توفيره بنفس الفصل بما يمكن من إنجاز مشروع التنوير العمومي لسنة 2020 . وعرض الموضوع على المكتب البلدي المنعقد بتاريخ 26 نوفمبر 2020 وبعد النقاش وتبادل الآراء وافق بعرض الموضوع على أنظار المجلس البلدي للإعلام . وعرض الموضوع على المجلس البلدي المنعقد خلال الدورة العادية الرابعة نوفمبر 2020 بتاريخ 30 نوفمبر 2020 للإعلام .

الموضوع الرابع

حول صيانة الفتحات الضوئية بقاعة مصطفى بن جنت بالمنستير

تبعاً لتوفر إتمادات بفصل بناء وتهئية المنشآت الرياضية ونظرا لإستعجالية التدخل لصيانة الفتحات الضوئية بقاعة مصطفى بن جنت بالمنستير خاصة بعد إنتهاء مشروع تركيز الطبقة العازلة فقد تمّ القيام بإستشارة لدى الشركات المختصة لتغيير الفتحات الضوئية حدّدت كلفتها بـ **21.701,792 دينار** .

وعرض الموضوع على المكتب البلدي المنعقد بتاريخ 26 نوفمبر 2020 وبعد النقاش وتبادل الآراء وافق بعرض الموضوع على أنظار المجلس البلدي للإعلام . وعرض الموضوع على المجلس البلدي المنعقد خلال الدورة العادية الرابعة نوفمبر 2020 بتاريخ 30 نوفمبر 2020 للإعلام .

مواضيع مالية للموضوع الخامس

• تحويل اعتماد داخل ميزانية التصرف لسنة 2020 خلاص اجرة السباحين المنقذين (تكملة)

حيث دأبت بلدية المنستير على ترسيم إعتمادات بميزانيتها لتأجير الأعوان المتقاعدين والعاملين بالحصة وهو تأجير غير مباشر يخص السباحين المنقذين الذين يقع انتدابهم من طرف الإدارة الجهوية للحماية المدنية بالمنستير في كل صائفة وفي حدود 65 عوناً وفق اتفاق مسبق بين الإدارة الجهوية المذكورة والبلدية. وللغرض قامت البلدية بترسيم اعتماد قدره 70.000 د بميزانية 2020 على أساس مقدار الأجر الأدنى الصناعي المضمون المتداول في حينه. وحيث وقع الترفيع في مقدار هذه الأجرة (الأمر الحكومي عدد 454 مورخ في 28 ماي 2019) وبعد قيام مصلحة الأجور البلدية بضبط النفقة اللازمة على ضوء القائمة المقدمة من طرف الإدارة الجهوية للحماية المدنية والتي ضبقت أيام العمل الفعلية لكل عون إنقاذ خلال صائفة 2020، تبين نقص في الإعتمادات بقيمة 2.195,925 د. وعليه سيقع تكملة هذا المبلغ بإجراء تحويل اعتماد داخل القسم الأول من ميزانية التصرف وذلك بالتفويض من الإعتمادات المخصصة للأعوان القارين غير القارين الفصل 101-01 ، حيث أن المبلغ المتبقي يكفي لتسديد الأجور للأشهر المتبقية (نوفمبر وديسمبر 2020) وبالمقابل الترفيع في الإعتمادات المخصصة للأعوان غير القارين الفصل 102-01. وعرض الموضوع على لجنة الشؤون المالية ومندوبة التصرف في جلستها ليوم 18 نوفمبر 2020 واقرحت تحويل اعتماد من الفصل 101/0006/000 تأجير الأعوان القارين منحة الساعات الإضافية والعمل الليلي إلى الفصل 102/0002/002 تأجير الأعوان غير القارين للتأجير غير المباشر للأعوان (السباحين المنقذين) كما يبينه الجدول التالي :

التدقيق في الإعتمادات (بالدينار)				الترفيف في الإعتمادات (بالدينار)			
الفصل	الفقرة	ف.ف	بيان الفصل	الإعتمادات	مبلغ التتقص	الإعتمادات	مبلغ التتقص
الإعتماد النهائي	الترفيف	مبلغ الترفيع	الإعتمادات المرسمة	بيان الفصل	مبلغ التتقص	الإعتمادات المرسمة	مبلغ التتقص
72.200	2.200	70.000	تأجير الأعراف غير القارين التأجير غير المباشر للأعراف (السباحين المنقذين)	002 0002 01102	62.800	2.200	65.000
			الجملة			2.200	

كما أوصت بإحاطته على أمين المال الجهوي لإبداء الرأي وفقا للفصل 178 وما يليه من مجلة الجماعات المحلية .

وتتمت مراسلة أمانة المال في الغرض بتاريخ 25 نوفمبر 2020 تحت عدد 4547 .

وحيث ورد رأي أمين المال الجهوي بالموافقة على إنجاز مشروع قرار التحويل صمن مراسلة عدد 317 بتاريخ 26 نوفمبر 2020 عرض الموضوع على مصادقة المجلس البلدي .

و تداول المجلس البلدي المنعقد خلال الدورة العادية الرابعة نوفمبر 2020 بتاريخ 30 نوفمبر 2020 في الموضوع و بعد النقاش و تبادل الآراء صادق بإجماع أعضائه الحاضرين على تحويل اعتماد داخل ميزانية التصرف لسنة 2020 بمبلغ قدره 2.200 د من الفصل 10101 فقرة 06 المتعلق بتأجير الأعراف القارين منحته الساعات الإضافية و العمل الليلي إلى الفصل 01102 الفقرة 02 ف ف 02 المتعلق بتأجير الأعراف غير القارين التأجير غير المباشر للأعراف (السباحين المنقذين) .

وكلف المجلس رئيسه بإتخاذ الإجراءات الإدارية و القانونية اللازمة في الغرض .

• تحويل اعتمادات داخل ميزانية التصرف لسنة 2020 خلاص فواتير استهلاك الكهرباء والغاز

في إطار مواجهة فيروس كورونا المستجد خلال الموجة الأولى قامت البلدية بتحويل اعتمادات من الفصل 000/0003/02201 استهلاك الكهرباء والغاز إلى الفصل 000/0041/03302 منحة استثنائية في حدود 200.000,000 د لمساعدة بعض الفئات الاجتماعية الهشة وضعية الدخل وكذلك إلى الفصل 000/0001/04400 نفقات التصرف الطارئة في حدود 500.000,000 د لإقتناء مستلزمات الوقاية والسلامة. هذا وورد علينا منشور السيد وزير الشؤون المحلية عدد 13 بتاريخ 22 جوان 2020 حول مراجعة ميزانية البلديات لسنة 2020 بسبب التداعيات المالية على ميزانيتها نتيجة التدابير الاستثنائية المعتمدة للتوقي من انتشار فيروس كورونا المستجد من خلال التقليل في النفقات المتعلقة بالتدخل العمومي ومن بين هاته الإجراءات عدم إسناد مساعدات ذات صبغة اجتماعية بصفة مباشرة للمواطنين، كما أن البلدية اقتنت أغلب مستلزمات الوقاية لسنة 2020. وعرض الموضوع على لجنة الشؤون المالية ومتابعة التصرف في اعتمادات التصرف الطارئة وتحويل الاعتمادات المتبقية من الفصل 000/0041/03302 منحة استثنائية قدره 16.000,000 د بالفصل 000/0001/04400 نفقات التصرف الطارئة وإقرحت الإبقاء على اعتمادات التصرف الطارئة 18 نوفمبر 2020 الذي وافقت على مقترح تحويل اعتمادات من الفصل 000/0001/04400 نفقات التصرف الطارئة وتحويل الاعتمادات المتبقية من الفصل 000/0041/03302 منحة استثنائية قدره 16.000,000 د بالفصل 000/0003/02201 المتعلق باستهلاك الكهرباء والغاز ما هو مبين بالجدول التالي (مع الإبقاء على اعتماد قدره 16.000 د بنفقات التصرف الطارئة):

(بالدينار)

التوزيع في الإعتمادات							التفصيل في الإعتمادات						
الإعتمادات النهائية بعد الترفيع	مبلغ الترفيع	الإعتمادات المرسمة	بيان الفصل	ف.ف	الفقرة	الفصل	الإعتمادات النهائية بعد التقيص	مبلغ التتقيص	الإعتمادات المرسمة	بيان الفصل	ف.ف	الفقرة	الفصل
1.754.740	624.740	1.130.000	استهلاك الكهرباء والغاز	000	0003	02.201	33.150	176.850	210.000	منح استثنائية	000	0041	03.302
							82.524	447.890	530.414		نفقات التصرف الطارئة	000	0001
	624.740		الجملة					624.740		الجملة			

كما أوصت بإحاليته على أمين المال الجهوي لإبداء الرأي وفقا للفصل 178 وما يليه من مجلة الجماعات المحلية .

وتعتت مرسلته أمانة المال في الغرض بتاريخ 25 نوفمبر 2020 تحت عدد 4547 .

وحيث ورد رأي أمين المال الجهوي بالموافقة على إنجاز مشروع قرار التحويل ضمن مرسلته عدد 3117 بتاريخ 26 نوفمبر 2020 عرض الموضوع على

مصادقة المجلس البلدي .

و تداول المجلس البلدي المنعقد خلال الدورة العادية الرابعة نوفمبر 2020 بتاريخ 30 نوفمبر 2020 في الموضوع و بعد النقاش و تبادل الآراء صادق بإجماع

أعضائه الحاضرين على تحويل اعتماد داخل ميزانية التصرف لسنة 2020 بمبلغ قدره 624.740 د من الفصل 03.302 الفقرة 041 منح استثنائية و الفصل 04.400 الفقرة 01 نفقات التصرف الطارئة إلى الفصل 02.201 / ف 0003 استهلاك الكهرباء و الغاز والإبقاء على مبلغ قدره 16.000 د بنفقات

التصرف الطارئة .

و كلف المجلس رئيسه بإتخاذ الإجراءات الإدارية والقانونية اللازمة في الغرض .

• تحويل اعتماد داخل ميزانية التصرف لسنة 2020
صيانة المعدات والأثاث
مصاريف دفن الفقراء
إكساء العملة وأعوان الاستقبال

حيث أن الاعتمادات المرسمة ببعض الفصول التالية، لم تعد تفي باحتياجات البلدية من النفقات اللازمة وهي :

- 003/0010/02201 تعهد وصيانة المعدات والأثاث (يقص مبلغ 3.700 د)

- 002/0023/02201 إكساء العملة وأعوان الاستقبال (تققص مبلغ 24.002 د)

- 001/0021/03302 مصاريف دفن الفقراء (تققص مبلغ 2.000 د)

وعرض الموضوع على لجنة الشؤون المالية ومتابعة التصرف في جلستها ليوم 18 نوفمبر 2020 وإقرحت القيام بتحويل اعتمادات من الفصول الأخرى التي رسم بها اعتمادات كافية، وذلك حسب الجدول التالي :

(بالدينار)

التحويل في الإعتمادات						التقخيص في الإعتمادات							
الإعتمادات النهائية بعد الترفيع	مبلغ الترفيع	الإعتمادات المرسمة	بيان الفصل	ف.ب	المقبرة	الفصل	الإعتمادات النهائية بعد التقخيص	مبلغ التقخيص	الإعتمادات المرسمة	بيان الفصل	ف.ب	المقبرة	الفصل
4.200	3.700	500	تعهد وصيانة المعدات والأثاث	003	0010	02201	37.728	12.272	50.000	الإعتناء بالشواطيء عن طريق المناولة	002	0045	02202
7.000	2.000	5.000	مصاريف دفن الفقراء	001	0021	03302	0.570	17.430	18.000	جوائز مدرسية	000	0021	03303
89.002	24.002	65.000	إكساء العملة وأعوان الاستقبال	002	0023	02201							
	29.702		الجملة					29.702		الجملة			

كما أوصت بإحاطته على أمين المال الجهوي لإبداء الرأي وفقا للفصل 178 وما يليه من مجلة الجماعات المحلية .

وتتمت مراسلة أمانة المال في الغرض بتاريخ 25 نوفمبر 2020 تحت عدد 4547 .
وحيث ورد رأي أمين المال الجهوي بالموافقة على إنجاز مشروع قرار التحويل صمن مراسلة عدد 3117 بتاريخ 26 نوفمبر 2020 عرض الموضوع على مصداقة المجلس البلدي .

و تداول المجلس البلدي المنعقد خلال الدورة العادية الرابعة نوفمبر 2020 بتاريخ 30 نوفمبر 2020 في الموضوع و بعد النقاش و تبادل الآراء صادف بإجماع أعضائه الحاضرين على تحويل اعتماد داخل ميزانية التصرف لسنة 2020 بمبلغ قدره 29.702 د من الفصل 02202/ الفقرة 0045 ف ف 002 الاعثناء بالشواطي عن طريق المناولة و الفصل 03303 الفقرة 0021 جوائز مدرسية إلى الفصل 02201 الفقرة 0010 ف ف 003 تعهد و صيانة المعدات و الأثاث باعتماد قدره 3.700 د و الفصل 03302 الفقرة 0021 ف ف 001 مصاريف دفن الفقراء باعتماد قدره 2.000 د و الفصل 02201 الفقرة 0023 ف ف 002 باعتماد قدره 24.002 د .

وكلّف المجلس رئيسه بإتخاذ الإجراءات الإدارية والقانونية اللازمة في الغرض .

كما أوصت بإحاليته على أمين المال الجهوي لإبداء الرأي وفقاً للفصل 178 وما يليه من مجلة الجماعات المحلية .

وتمّت مر اسلة أمانة المال في الغرض بتاريخ 25 نوفمبر 2020 تحت عدد 4547 .

وحيث ورد رأي أمين المال الجهوي بالموافقة على إنجاز مشروع قرار التحويل صمن مر اسلة عدد 3117 بتاريخ 26 نوفمبر 2020 عرض الموضوع على مصادقة المجلس البلدي .

و تداول المجلس البلدي المنعقد خلال الدورة العادية الرابعة نوفمبر 2020 بتاريخ 30 نوفمبر 2020 في الموضوع و بعد النقاش و تبادل الآراء صادق بإجماع أعضائه الحاضرين على تحويل اعتماد داخل ميزانية التصرف لسنة 2020 بمبلغ قدره 30.678 د من الفصل 02201 الفقرة 0008 ف ف 001 اقتناء معدات التصرف الإداري و الفصل 02202 الفقرة 0031 ف ف 001 المناولة العادية إلى الفصل 02201 الفقرة 0080 ف ف 021 متخللات تجاه الخواص .

وكلف المجلس رئيسه بإتخاذ الإجراءات الإدارية والقانونية اللازمة في الغرض .

الموضوع (السّاس)

تعيين مخطط تطهير الديون لسنة 2021

وفقا للدليل العملي لتقييم أداء الجماعات المحلية، فقد تمّ وضع مجالات ومقاييس تقييم أداء البلديات ومنها "تسوية الديون العامة والخاصة المتخلدة بذمة البلدية" دون اعتبار (ديون صندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية) التي تأتي في سياقات أخرى.

وعليه اجتمعت لجنة الشؤون المالية ومتابعة التصرف في جلستها ليوم الخميس 19 نوفمبر 2020 للنظر في موضوع مخطط تطهير الديون لسنة 2021، أخذا في الاعتبار ما يتوفر حاليا من معطيات مالية في مستوى تنفيذ الميزانية الجارية، وما تمّ إقراره في مشروع ميزانية السنة القادمة 2021، ذلك :

(1) أن مشروع ميزانية سنة 2021 لم يرصد أي اعتمادات بفقرة تسديد المتخلدات.

(2) إن جملة الإعتمادات المرسمة في ميزانية 2020 والمخصصة لتسديد المتخلدات والتي تمّ إقرارها في مرحلة أولى في جلسة المجلس البلدي بتاريخ 2 ديسمبر 2019 وتمّ تنقيحها بالزيادة في 6 مارس 2020 بمناسبة تنقيح الميزانية، بلغت جملة 1.110.130,701 د ولم يقع سداد ما تمّ برمجته من ديون إلى حدّ التاريخ سوى جزء منها، مبلغه 309.645,013 د.

كما لم يقع الحسم في متخلدات الوكالة الوطنية للتصرف في النفايات.

وعليه توصي اللجنة بإعلام المكتب والمجلس البلدي بـ :

1- كشف حول الديون. المرسمة بميزانية 2020، التي تدخل في هذا الإطار، مع توضيح ما تمّ خلاصه إلى حدّ التاريخ وما هو بصدد الخلاص بعنوان السنة الجارية.

2- بانتهاء السنة المالية 2020 وبالنظر إلى نتيجة تنفيذ الميزانية إلى حدّ

31 ديسمبر 2020 والفترة التكميلية لها يقع لاحقا إعداد المخطط النهائي لتطهير

الديون، وعند الإقتضاء إضافة الإعتمادات اللازمة لخلاصها، ويكون ذلك في

دورة شهر فيفري 2021 بمناسبة ختم ميزانية 2020 وتنقيح ميزانية 2021 ./

وعرض الموضوع على المكتب البلدي في جلسته ليوم 26 نوفمبر 2020 وبعد

النقاش وتبادل الآراء أوصى بعرضه على المجلس البلدي.

و تداول المجلس البلدي المنعقد خلال الدورة العادية الرابعة نوفمبر 2020 بتاريخ 30 نوفمبر 2020

في الموضوع و بعد النقاش و تبادل الآراء صادق بإجماع أعضائه الحاضرين على حصر الديون بعد

إنتهاء السنة الماليّة والفترة التكميليّة لها وترسيمها بمناسبة تنقيح ميزانيّة سنة 2021 وذلك خلال

دورة فيفري 2021 .

وكلف المجلس رئيسه باتخاذ الإجراءات الإداريّة والقانونيّة اللازمة في الغرض .

الموضوع السابع

المخطط التقديري الثلاثي للصيانة لسنوات 2023-2022-2021

يقوم نظام تقييم الأداء السنوي على تقييم فعلي للعمل البلدي والشأن المحلي في المجالات التالية :

1- تحسين الخدمات المسداة

2- المشاركة والشفافية

3- تحسين الموارد

ويندرج مقياس إعداد وتنفيذ المخطط الثلاثي التقديري للصيانة ضمن مجال تحسين الخدمات المسداة .

وبعد تجميع مقترحات المصالح المعنية بالصيانة نظرت لجنة الشؤون المالية ومتابعة التصرف في الموضوع خلال جلستها المنعقدة بتاريخ 18 نوفمبر 2020 واقرحت المخطط التقديري الثلاثي للصيانة لسنوات 2023/2022/2021 التالي :

المخطط التقديري الثلاثي للصيانة 2023/2022/2021

بالميل

الإعتمادات المقترحة لسنة 2023	الإعتمادات المقترحة لسنة 2022	الإعتمادات المقترحة لسنة 2021	الإعتمادات النهائية بميزانية 2020	الإعتمادات المرسنة بميزانية 2020	بيان الفصل / التفرقة / التفرقة للفرعية	الفصل
220.000	220.000	85.000	100.000	100.000	الإعطاء بالنايات	001.10.02.201
100.000	100.000	80.000	80.000	60.000	تعهد وصيانة وسائل النقل	002.10.02.201
5.000	5.000	5.000	500	500	تعهد وصيانة المعدات والأثاث	003.10.02.201
150.000	150.000	140.000	140.000	90.000	تعهد وصيانة معدات خصوصية	004.10.02.201
15.000	12.000	5.000	5.000	5.000	نفقات الصيانة (إعلانية)	003.19.02.201
15.000	12.000	8.000	5.000	500	الإعطاء بالمعدات الصغيرة وتحديدها (النفقات المباشرة لتنظيف المدينة)	002.30.02.202
450.000	400.000	300.000	300.000	300.000	الإعطاء بالتوزيع العمومي	000.32.02.202
320.000	320.000	200.000	200.000	200.000	الإعطاء بالطرقات والأصطف	001.34.02.202
30.000	30.000	10.000	5.000	5.000	الإعطاء بحركة المرور وتنظيمها	001.36.02.202
7.000	6.000	8.000	2.000	2.000	الإعطاء بالحدائق وشراء أجهزة صغيرة	000.38.02.202
60.000	50.000	20.000	30.000	30.000	الإعطاء بالنافورات	001.40.02.202
50.000	30.000	10.000	10.000	10.000	الإعطاء بالتجهيزات الزكرة بالساحات العمومية ومداخل المدن	002.40.02.202
10.000	5.000	10.000	15.000	15.000	الإعطاء بأفواه المياه	003.40.02.202
5.000	5.000	0	0	0	الإعطاء بتجهيزات خصوصية أخرى	009.40.02.202
-	-	-	-	-	الإعطاء بالتجهيزات والمعدات وصيانتها (حديقة حيوانات)	004.42.02.202

الإ اعتمادات المقترحة لسنة 2023	الإ اعتمادات المقترحة لسنة 2022	الإ اعتمادات المقترحة لسنة 2021	الإ اعتمادات المرسمة بميزانية 2020	الإ اعتمادات المرسمة بميزانية 2020	بيان الفصل / المقرة / المقرة الفرعية	الفصل
-	-	-	-	-	الإعطاء بالبيانات والأشجار (حديقة حيوانات)	005.42.02.202
90.000	80.000	60.000	90.000	60.000	نفقات الإعطاء المباشر (الحدائق والنباتات وشراء معدات صغيرة)	001.44.02.202
180.000	170.000	145.000	130.000	130.000	الإعطاء عن طريق المناولة	002.44.02.202
0	0	0	0	0	نفقات الإعطاء المباشرة (الإعطاء بالشواطئ)	001.45.02.202
80.000	70.000	40.000	50.000	50.000	الإعطاء عن طريق المناولة (الإعطاء بالشواطئ)	002.45.02.202
471.000	416.000	330.000	320.000	150.000	صيانة المنشآت والمنشآت الرياضية	46.02.202
-	0	0	0	0	نفقات أخرى لإستغلال وصيانة التجهيزات العمومية	99.02.202
15.000	15.000	10.000	10.000	10.000	نفقات صيانة (الإعطاء بالخللات الدببية)	001.23.03.302
25.000	25.000	10.000	10.000	10.000	شراء لوازم الخللات الدببية	002.23.03.302
50.000	50.000	-	750.394,735	750.394,735	أشغال الصيانة والتعهد (البيانات الإدارية)	006.06.603
50.000	50.000	-	98.153.000	98.153.000	أشغال الصيانة والتعهد الإدارة	004.06.610
-	-	-	-	-	صيانة حياكل الماء الصالح للشرب	001.06.611
-	-	-	-	-	أشغال الصيانة والتعهد (التطهير)	003.06.612
-	-	-	-	-	أشغال الصيانة والتعهد (الطرق والمسالك)	003.06.613
-	-	-	-	-	تعهد المساكن وقطعيتها (أشغال التهيئة والتهديب)	001.06.614
-	-	-	-	-	تعهد البيانات المتداخلة للسقوط	002.06.614

الفصل	بيان الفصل/ المظفرة / المظفرة الفرعية	الإعتمادات 2020 المرسمة بميزانية	الإعتمادات 2020 المرسمة بميزانية	الإعتمادات المقترحة لسنة 2021	الإعتمادات المقترحة لسنة 2022	الإعتمادات المقترحة لسنة 2023
005.06.614	تجينة الفايبر وصيانتها	-	-	-	-	-
006.06.614	عمليات التهيئة والتجهيز الأخرى	438.589,518	438.589,518	-	50.000	50.000
005.06.615	عمليات التهيئة والتجهيز الأخرى (المساحات الخضراء)	-	-	-	-	-
021.06.616	أشغال الصيانة والتعهد (بناء التجهيزات الجماعية للثقافة والشباب والرياضة والطفولة وقيمتها)	-	-	-	-	-
021.06.617	أشغال الصيانة والتعهد (بناء وثيقة المنشآت ذات الصيغة الاقتصادية)	-	-	50.000	-	-

وعرض الموضوع على المكتب البلدي المنعقد بتاريخ 26 نوفمبر 2020 وبعد النقاش وتبادل الآراء وافق بعرض الموضوع على أنظار المجلس البلدي للتداول في شأنه .

و تداول المجلس البلدي المنعقد خلال الدورة العادية الرابعة نوفمبر 2020 بتاريخ 30 نوفمبر 2020 في الموضوع و بعد النقاش و تبادل الآراء صادق بإجماع

أعضائه الحاضرين على المخطط التقديري الثلاثي للصيانة 2021/2022/2023 طبقا للجداول المذكورة أعلاه.

وكلف المجلس رئيسه بإتخاذ الإجراءات الإدارية والقانونية اللازمة في الغرض .

مواضيع إقتصادية

الموضوع الثامن

جدول النظر في نتيجة لزمة سوق الجملة للخضر و الغلال لسنة 2021

حيث صادق المجلس البلدي المنعقد في إطار جلسته الإستثنائية بتاريخ 16 أكتوبر 2020 على إجراء بثة سوق الجملة للخضر و الغلال لسنة 2021 حسب المعطيات التالية :
طريقة اللزمة : الظروف المغلقة .

مدة اللزمة : 3 سنوات 2021 و 2022 و 2023 .

السعر الإفتتاحي للسنة الأولى : 17.200,000 د .

نسبة الزيادة السنوية : 5 % تحتسب على آخر مبلغ سنوي مستحق .

إعتماد نفس كراس الشروط السابق .

نتيجة البتة:

تم إجراء البتة بتاريخ 13 نوفمبر 2020 و أسفرت على إسناد اللزمة إلى السيد محمد مالك عرعود صاحب أفضل عرض مالي بمبلغ 20.100,000 د خلال السنة الأولى 2021 ، و حيث قام الفائز بالبتة بدفع الضمان النهائي المحدد بربع مبلغ اللزمة في الآجال القانونية و حيث نص الفصل 84 من القانون الأساسي عدد 29 لسنة 2018 المؤرخ في 09 ماي 2018 المتعلق بمجلة الجماعات المحلية في فقرته الثانية على ما يلي : " تختص مجالس الجماعات المحلية بالتداول في عقود اللزمات و مدتها و جوانبها المالية و إقرارها بعد اللجوء للمنافسة و التقيد بقواعد الشفافية ... "

لذا المعروض عليكم النظر في إقرار نتيجة لزمة سوق الجملة للخضر والغلال لسنة 2021 .

وعرض الموضوع على المكتب البلدي المنعقد بتاريخ 26 نوفمبر 2020 وبعد النقاش وتبادل الآراء وافق بعرض الموضوع على أنظار المجلس البلدي للتداول في شأنه .

و تداول المجلس البلدي المنعقد خلال الدورة العادية الرابعة نوفمبر 2020

في الموضوع بتاريخ 30 نوفمبر 2020 وبعد النقاش وتبادل الآراء صادق بإجماع

أعضائه الحاضرين على نتيجة لزمة سوق الجملة للخضر والغلال لسنة 2021 .

وكلف المجلس رئيسه باتخاذ الإجراءات الإدارية والقانونية اللازمة في الغرض .

الموضوع التاسع

جدول النظر على نتيجة لزمة سوق الجملة لمنتجات الصيد البحري لسنة 2021

حيث صادق المجلس البلدي المنعقد في إطار جلسته الاستثنائية بتاريخ 16 أكتوبر 2020 على إجراء بثة سوق الجملة لمنتجات الصيد البحري لسنة 2021 حسب المعطيات التالية :

- طريقة اللزمة : الظروف المغلقة .
- مدة اللزمة : 3 سنوات 2021 و 2022 و 2023 .
- السعر الافتتاحي للسنة الأولى : 11.500,000 د .
- نسبة الزيادة السنوية : 10 % تحتسب على آخر مبلغ سنوي مستحق .
- اعتماد نفس كراس الشروط السابق .

❖ نتيجة البثة:

تم إجراء البثة بتاريخ 13 نوفمبر 2020 و أسفرت على إسناد اللزمة إلى السيد ياسن شاوش صاحب أفضل عرض مالي بمبلغ 13.200,000 د خلال السنة الأولى 2021 ، و حيث قام الفائز بالبثة بدفع الضمان النهائي المحدد بربع مبلغ اللزمة و الضمان السنوي للمعلوم الجرافي لإستهلاك الماء و الكهرباء في الأجل القانونية و حيث نص الفصل 84 من القانون الأساسي عدد 29 لسنة 2018 المؤرخ في 09 ماي 2018 المتعلق بمجلة الجماعات المحلية في فقرته الثانية على ما يلي : " تختص مجالس الجماعات المحلية بالتداول في عقود اللزومات و مدتها و جوانبها المالية و إقرارها بعد اللجوء للمنافسة و التقيد بقواعد الشفافية ... "

لذا المعروض عليكم النظر في إقرار نتيجة لزمة سوق الجملة لمنتجات الصيد البحري لسنة 2021 ..

وعرض الموضوع على المكتب البلدي المنعقد بتاريخ 26 نوفمبر 2020 وبعد النقاش وتبادل الآراء وافق بعرض الموضوع على أنظار المجلس البلدي للتداول في شأنه .

وتداول المجلس البلدي المنعقد خلال الدورة العادية الرابعة نوفمبر 2020 بتاريخ

30 نوفمبر 2020 وبعد النقاش وتبادل الآراء صادق بإجماع أعضائه الحاضرين على

نتيجة لزمة سوق الجملة لمنتجات الصيد البحري لسنة 2021 .

وكلف المجلس رئيسه باتخاذ الإجراءات الإدارية والقانونية اللازمة في الغرض .

الموضوع العاشر

حول لزمة محطات سيارات الأجرة بالإتفاق المباشر

لسنة 2021

و حيث أبرمت البلدية عقد لزمة بالإتفاق المباشر لإستخلاص معاليم وقوف عربات نقل الأشخاص بمحطتي النقل الشمالية و الجنوبية لسيارات الأجرة مع شركة التجديد للخدمات بولاية المنستير لمدة سنتين من غرة جانفي 2019 إلى 31 ديسمبر 2020 و حدد المبلغ السنوي بمعلوم قدره 12.000,000 د و يتمثل موضوع اللزمة علاوة على إستخلاص معاليم الوقوف في النقاط التالية :

- حسن سير العمل و تنظيم الوقوف و تطبيق نظام العمل بالمحطات و تأمين جودة مختلف الخدمات للمهنيين و المسافرين .
- صيانة البنية التحتية و مختلف التجهيزات و البناءات .
- تطبيق قواعد النظافة و السلامة داخل المحطتين .
- و لمتابعة تنفيذ العقد و مدى إلتزام الشركة المستغلة للمحطتين بتعهداتها حيث أن اللزمة تنتهي في 31 ديسمبر 2020

❖ عرض الموضوع على انظار المجلس البلدي المنعقد في إطار جلسته الاستثنائية بتاريخ

16 أكتوبر 2020 وصادق على :

- الموافقة على مبدأ مواصلة العلاقة التعاقدية مع شركة التجديد للخدمات إلى موفى 2021 طبق عقد اللزمة الممضي بين الطرفين شريطة خلاص الديون المتخلدة بذمة الشركة المذكورة قبل موفى نوفمبر 2020.
- تمكين الشركة من إنجاز المشروع الذي تعتزم تركيزه بالمحطة الجنوبية طبق رأي لجنة الأشغال في الغرض بما في ذلك فضاء الخدمات (توفير مياه معدنية و معلبات ، بسكويت و غيرها) المخصص لسواق سيارات اللواج و المسافرين .

و حيث أجابت الشركة على مراسلتنا عدد 3506 بتاريخ 22 سبتمبر 2020 حول خلاص مستحقات البلدية بمقتضى مراسلتها الواردة على البلدية تحت عدد 5499 بتاريخ 21 أكتوبر 2020 بأنها قامت بخلاص قسطي الثلاثي الاول و الثاني من سنة 2020 وعبروا كذلك عن رغبتهم في إبرام عقد لزمة بالإتفاق المباشر دون ضبط المدة أو إقتراح معلوم سنوي .

و حيث لم تحدد مداولة المجلس مدة اللزمة و المعلوم السنوي المستوجب لذا المعروض عليكم :

1- ضبط مدة اللزمة بالإتفاق المباشر.

2- ضبط المعلوم السنوي المستوجب.

3- إدراج شروط إضافية في العقد تتعلق بطريقة التصرف في الفضاء المهني بالمحطة الجنوبية.

وعرض الموضوع على المكتب البلدي المنعقد بتاريخ 26 نوفمبر 2020 وبعد النقاش وتبادل الآراء وافق على تجديد اللزمة بنفس الشروط السابقة لمدة سنة واحدة بمبلغ سنوي قدره 12.000,000 د.

وتداول المجلس البلدي المنعقد خلال الدورة العادية الرابعة نوفمبر 2020 بتاريخ 30 نوفمبر 2020 وبعد النقاش وتبادل الآراء صادق بإجماع أعضائه الحاضرين على تجديد عقد اللزمة مع شركة التجديد للخدمات بولاية المنستير بنفس الشروط السابقة لمدة سنة واحدة بمبلغ سنوي قدره 12.000,000 د.

وكلف المجلس رئيسه باتخاذ الإجراءات الإدارية والقانونية اللازمة في الغرض .

الموضوع الحادي عشر

النظر في إلغاء مداولة

المجلس البلدي المنعقدة بتاريخ 16 أكتوبر 2020 المتعلقة

بعزم إستلزام مأوى السوق المركزية (المأوى الكائن خلف قصر العلوم

وحيث صادق المجلس البلدي المنعقد في إطار جلسته الإستثنائية بتاريخ 16 أكتوبر 2020 على عدم إستلزام مأوى السوق المركزية و المأوى الكائن خلف قصر العلوم .

و حيث تعرضت لجنة الشؤون الاقتصادية في جلستها المنعقدة بتاريخ 16 نوفمبر 2020 لموضوع هذا المأوى و بعد النقاش بين الأعضاء الحاضرين أوصت بإعادة الموضوع على المكتب البلدي للنظر في إمكانية الموافقة على إلغاء المداولة المذكورة أعلاه و إجراء بثة عمومية في الغرض وفق شروط يتم ضبطها لاحقا .

وعرض الموضوع على المكتب البلدي المنعقد بتاريخ 26 نوفمبر 2020 وبعد النقاش وتبادل الآراء وافق على :

- إلغاء المداولة المنعقدة بتاريخ 16 أكتوبر 2020 والمتعلقة بعدم إستلزام مأوى السوق المركزية والمأوى الكائن خلف قصر العلوم لسنة 2021 .

- إستلزام المأوى المشار إليه أعلاه حسب المعطيات التالية :

* طريقة اللزّمة : الظروف المغلقة

* مدّة اللزّمة : سنة واحدة غير قابلة للتجديد

* السعر الإفتتاحي 22.200,000 د

* إعتقاد نفس كراس الشروط السابق مع إدخال التغييرات التالية :

1- يتمّ التنصيب في صورة إنجاز مشروع موزّعات تذاكر الوقوف بالمأوى المشار إليه تفسخ اللزّمة آليا دون مطالبة البلدية بأيّ تعويض.

2- يتمّ خلاص الضمان النهائي المحدّد بربع المبلغ المصرّح به من طرف صاحب أفضل عرض مالي في أجل 72 ساعة من إعلانه فائزا .

3- يتمّ خلاص مبلغ اللزّمة على أربع أقساط ثلاثيّة متساوية تدفع بحلول أجلها .

و تداول المجلس البلدي المنعقد خلال الدورة العادية الرابعة نوفمبر 2020 بتاريخ

30 نوفمبر 2020 وبعد النقاش وتبادل الآراء صادق بإجماع أعضائه الحاضرين على :

- إلغاء المداولة المنعقدة بتاريخ 16 أكتوبر 2020 والمتعلقة بعدم إستلزام مأوى السوق

المركزية والمأوى الكائن خلف قصر العلوم لسنة 2021 .

- إستلزام المأوى المشار إليه أعلاه حسب المعطيات التالية :

*طريقة اللزّمة : الظروف المغلقة

*مدة اللزّمة : سنة واحدة غير قابلة للتجديد

* السعر الإفتتاحي 22.200,000 د

* إعتداد نفس كراس الشروط السابق مع إدخال التغييرات التالية :

1- يتمّ التنصيب في صورة إنجاز مشروع موزّعات تذاكر الوقوف بالمأوى المشار إليه

تفسخ اللزّمة آليا دون مطالبة البلدية بأيّ تعويض.

2- يتمّ خلاص الضّمان النهائي المحدّد بربع المبلغ المصرّح به من طرف صاحب أفضل

عرض مالي في أجل 72 ساعة من إعلانه فائزا .

3- يتمّ خلاص مبلغ اللزّمة على أربع أقساط ثلاثيّة متساوية تدفع بحلول أجلها .

وكلف المجلس رئيسه باتّخاذ الإجراءات الإداريّة والقانونيّة اللّازمة في الغرض .

إلى هذا الحدّ تمّ رفع الجلسة في حدود السّاعة السّابعة مساءً وأجلّ النظر في المواضيع التالية :

مواضيع إقتصادية

- حول النظر في تهيئة وإستغلال فضاء جانبي بساحة 3 أوت 1903

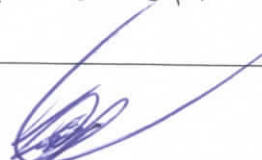
- طلب تجديد رخصة إستغلال مشارب المركّب الرّياضي لفائدة الإتحاد الرّياضي المنستيري
- حول مراجعة كراس شروط إسداء خدمات رفع السيّارات المخالفة لعلامات الوقوف بالطريق العام ووضع الكبالات داخل مدينة المنستير.

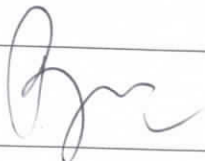
مواضيع عقارية

- النظر في مطالب التعويض النقدي لبعض المواطنين عن عقاراتهم المدمجة بمثل التهيئة العمرانية والفائقة للربع القانوني .
 - النظر في مطالب بعض المواطنين لإقتناء قطع أراضي ملاصقة لعقاراتهم
- موسى المنصوري و وليد خميس
 - ورثة عبد القادر بوزقرو
 - رؤوف عباس و علي بالحاج يوسف و منيرة الركباني و ورثة الناصر بوزقرو

مواضيع تخصّ اللّجان البلديّة

- تعديل في تسمية لجنة التربية والتعليم و الشراكة مع التعليم العالي

المنذر مرزوق	
هدى بورقيبة	
فوزي البرجيني	
خليفة بيزيد	
فرجيّة السّخيري البرقاوي	
رياض البحوري	
نجوى بوزقرو بسباس	
كمال الغمراسي	

	محمد البرقاوي
	غازي تريمش
	منصور العجمي
	كمال هلال
	سرور دغيم
	آمال البحوري
	وئام البنزرتي
	إيناس الصيادي
	ياسر سهيل العويتي
	منية هنية

المنستير في : 04 ديسمبر 2020

رئيس البلدية

المنذر مرزوق

