



الجمهورية التونسية
وزارة الشؤون المحلية و البيئة
بلدية المنستير

13 أوت 2021

+

3464

المحضر الجملي للمجلس البلدي

المنعقد في إطار الدورة العادية الثالثة "جويلية 2021"

بتاريخ 12 و 26 أوت 2021

الجلسة الأولى : يوم الخميس 12 أوت 2021 :

عقد المجلس البلدي دورته العادية الثالثة " جويلية 2021 " على الساعة الحادية عشر صباحا من يوم الخميس 12 أوت 2021 بقصر البلدية برئاسة السيد المنذر مرزوق رئيس المجلس البلدي وذلك على إثر دعوات فردية تم توجيهها إلى كافة أعضائه بتاريخ 04 أوت 2021 تحت ع-3167 دد .

وحضر الجلسة كل من السيرات والسادة :

- هدى بورقيبة : المساعد الأول لرئيس البلدية
- فوزي البرجيني : المساعد الثاني لرئيس البلدية، رئيس لجنة الشؤون الاقتصادية ورئيس لجنة النظافة والصحة
- عفيف البواب : المساعد الثالث، رئيس لجنة الأشغال والتهيئة العمرانية
- كمال الغمراسي : رئيس لجنة الشؤون المالية و متابعة التصرف
- محمد البرقاوي : رئيس لجنة الثقافة و المحافظة على التراث
- إيناس الصيادي : رئيسة لجنة جمالية المدينة و المساحات الخضراء
- آمال البحوري : رئيسة لجنة التربية والتعليم و الشراكة مع التعليم العالي
- سرور دغيم : رئيسة اللجنة الفنية لرخص البناء و التقاسيم و الهدم

وتغيب عنها بعذر كل من السيرات والسادة :

- محمد البرقاوي : رئيس لجنة الثقافة و المحافظة على التراث
- غازي تريمش : رئيس لجنة التعاون اللامركزي و العلاقات الخارجية
- هيفاء الجزيري : رئيسة لجنة السياحة و الترفيه
- وئام البنزرتي : رئيسة لجنة النقل و المرور
- سمير عقير : رئيس لجنة الديمقراطية التشاركية و الحوكمة المفتوحة
- أحمد غديرة : رئيس لجنة البيئة و التنمية المستدامة

وتغيب عنها بدون عذر كل من السيرات والسادة:

- خليفة بيزيد : المساعد الرابع لرئيس البلدية، رئيس لجنة الشؤون الإدارية
و إسداء الخدمات

- فرجينة السخيري البرقاوي : كاهية رئيس، رئيسة دائرة المدينة الأولى

- رياض البحوري : كاهية رئيس، رئيس دائرة المدينة الثانية

- نجوى بوزقرو بسباس : كاهية رئيس، رئيسة دائرة الحلية

- ياسر سهيل العويتي : رئيس لجنة الطفولة و الشباب والرياضة

- منية هنية : رئيسة لجنة الشؤون الاجتماعية و المرأة والأسرة

والمساواة وتكافؤ الفرص بين الجنسين.

- ريم الهاني : رئيسة لجنة الإعلام و التواصل والتقييم

- منصور العجمي : رئيس لجنة متابعة تنفيذ المشاريع البلدية

- إشراف خليفة : كاهية رئيس، رئيسة دائرة سقانس

- كمال هلال : رئيس لجنة الشؤون العقارية و النزاعات و الأملاك البلدية

- هدى البدوي : عضو المجلس البلدي

- كمال السطنبولي : عضو المجلس البلدي

- سامية عقير شاوش : عضو المجلس البلدي

- حسن البرقاوي : عضو المجلس البلدي

- منصور الذويب : عضو المجلس البلدي

- شكري بن جنات : عضو المجلس البلدي

وحضر عن الإدارة البلدية السيرات والسادة:

1- غازي السخيري : الكاتب العام للبلدية

2- جمال الفندري : كاهية مدير المحاسبة

3- كريم قاسم : كاهية مدير الإدارة الفرعية للشؤون الاقتصادية

4- لمياء دغيم : كاهية مدير الإدارة الفرعية للشؤون الثقافية

5- وفاء قندوز : كاهية مدير الأشغال

6- رفيقة فرشيو : كاهية مدير التفقد والمتابعة

7- نزيهة منصر : رئيسة مصلحة الموارد البشرية

8- سهيلة المناعي : رئيسة مصلحة الشؤون المالية

وحيث لم يكتمل النصاب القانوني بهذه الجلسة الذي حدده الفصل 220 من القانون الأساسي عدد 29 لسنة 2018 مؤرخ في 9 ماي 2018 المتعلق بمجلة الجماعات المحلية بحضور أغلبية الأعضاء فقد تم رفعها في حدود الساعة منتصف النهار من تاريخها على أن تتم إعادة دعوة المجلس للإنعقاد بعد ثلاثة أيام على الأقل طبقا لذات الفصل.

الجلسة الثانية: يوم 26 أوت 2021 :

عقد المجلس البلدي دورته العادية الثالثة " جويلية 2021 " على الساعة الحادية عشر صباحا من يوم الخميس 26 أوت 2021 بقصر البلدية برئاسة الأنسة هدى بورقيبة المساعد الأول لرئيس البلدية وذلك على إثر دعوات فردية تم توجيهها إلى كافة أعضائه بتاريخ 17 أوت 2021 تحت ع3312دد .

وحضر الجلسة كل من السيدات والسادة :

- عفيف البواب : المساعد الثالث، رئيس لجنة الأشغال والتهيئة العمرانية
- خليفة بيزيد : المساعد الرابع لرئيس البلدية، رئيس لجنة الشؤون الإدارية و إبداء الخدمات
- رياض البحوري : كاهية رئيس، رئيس دائرة المدينة الثانية
- نجوى بوزقرو بسباس : كاهية رئيس، رئيسة دائرة الحلية
- إشراف خليفة : كاهية رئيس، رئيسة دائرة سقانس
- كمال الغمراسي : رئيس لجنة الشؤون المالية و متابعة التصرف
- محمد البرقاوي : رئيس لجنة الثقافة و المحافظة على التراث
- منصور العجمي : رئيس لجنة متابعة تنفيذ المشاريع البلدية
- منية هنية : رئيسة لجنة الشؤون الاجتماعية و المرأة والأسرة والمساواة وتكافؤ الفرص بين الجنسين.
- ياسر سهيل العويتي : رئيس لجنة الطفولة و الشباب والرياضة
- سرور دغيم : رئيسة اللجنة الفنية لرخص البناء والتقسيم والهدم
- هيفاء الجزيري : رئيسة لجنة السياحة والترفيه
- إيناس الصيادي : رئيسة لجنة جمالية المدينة و المساحات الخضراء
- وئام البنزرتي : رئيسة لجنة النقل والمرور

وتغيب عنها بعذر كل من السيدات والسادة :

- غازي تريمش : رئيس لجنة التعاون اللامركزي و العلاقات الخارجية
- سمير عقير : رئيس لجنة الديمقراطية التشاركية والحوكمة المفتوحة

وتغيب عنها بدون عذر كل من السيدات والسادة :

- فوزي البرجيني : المساعد الثاني لرئيس البلدية، رئيس لجنة الشؤون الاقتصادية ورئيس لجنة النظافة والصحة
- فرجة السخيري البرقاوي : كاهية رئيس، رئيسة دائرة المدينة الأولى
- آمال البحوري : رئيسة لجنة التربية والتعليم والشراكة مع التعليم العالي
- أحمد غديرة : رئيس لجنة البيئة و التنمية المستدامة

- ريم الهاني : رئيسة لجنة الإعلام و التواصل والتقييم
- كمال هلال : رئيس لجنة الشؤون العقارية و النزاعات و الأملاك البلدية
- هدى البدوي : عضو المجلس البلدي
- كمال السطنبولي : عضو المجلس البلدي
- سامية عقير شاوش : عضو المجلس البلدي
- حسن البرقاوي : عضو المجلس البلدي
- منصور الذويب : عضو المجلس البلدي
- شكري بن جئات : عضو المجلس البلدي

وحضر عن الإدارة البلدية السيرات والسادة:

- 1- غازي السخيري : الكاتب العام للبلدية
- 2- روضة جويرو : مديرة الشؤون الإدارية
- 3- جمال الفندري : كاهية مدير المحاسبة
- 4- كريم قاسم : كاهية مدير الإدارة الفرعية للشؤون الاقتصادية
- 5- لمياء دغيم : كاهية مدير الإدارة الفرعية للشؤون الثقافية
- 6- وفاء قندوز : كاهية مدير الأشغال
- 7- رفيقة فرشيو : كاهية مدير التفقد والمتابعة
- 8- نزيهة منصر : رئيسة مصلحة الموارد البشرية
- 9- سهيلة المتاعي : رئيسة مصلحة الشؤون المالية
- 10- هاجر المشموم : مكلفة بكتابة المجلس البلدي

افتتحت الجلسة الأنسة هدى بورقيبة المساعد الأول لرئيس البلدية مرحبة بالحاضرين، موضحة أنّ هذه الجلسة هي الجلسة الثانية التي تتمّ فيها دعوة المجلس للإنعقاد حيث تمّت دعوته المرة الأولى بتاريخ 12 أوت 2021 وتمّ رفع الجلسة لعدم إكمال النصاب ليتمّ دعوته من جديد في ظرف ثلاثة أيام وذلك طبقاً للفصل 220 من القانون الأساسي ع29-د لسنة 2018 المؤرخ في 9 ماي 2018 المتعلق بإصدار مجلة الجماعات المحلية مع العلم وأنّ السيّد محمد البرقاوي رئيس لجنة الثقافة و المحافظة على التراث غادر القاعة قبل الشروع في التداول في المواضيع ثمّ طرحت رئيسة الجلسة جدول الأعمال التالي للتداول بشأنه :

مواضيع مالية

1- حول إلغاء مشروع تصريف مياه الأمطار وتخصيص جزء من الإعتمادات لإنجاز مشاريع تنوير عمومي .

2- حول توظيف فواضل إعتمادات على مشاريع

3- تحويل إعتمادات داخل العنوان الثاني من ميزانية البلدية لسنة 2021

4- تحويل إعتماد داخل العنوان الأول من ميزانية البلدية لسنة 2021

5- طرح معاليم على بعض العقارات المبنية وغير المبنية تمّ توظيفها على وجه الخطأ

مواضيع إجتماعية

6- تنظيم عملية الدفن بالمقبرة الإسلامية

مواضيع إدارية

7- النّظر في إلغاء المناظرة الخارجية بالاختبارات للانتدابات لفائدة بلدية المنستير

مواضيع اقتصادية

8- حول الحدّ من التداعيات المالية المترتبة عن التدابير الاستثنائية للتوقي

من انتشار فيروس كورونا المستجدّ على السّوق الأسبوعية لسنة 2020.

9- عرض تلقائي حول مشروع تسقيف جزء من السّوق الأسبوعي

10- إحداث اللّجنة القارة لمشاريع اللّزمات .

مواضيع فنية

11- حول النّظر في الدّراسة الفنيّة لمشروع تجديد شبكة التّنوير التجميلي

بالمنطقة السياحيّة

12- تحيين مداولة المجلس البلدي المصادق عليها بتاريخ 01 أفريل 2019

بخصوص تسوية وضعية البناءات المنجزة كليًا والمخالفة للتراتب العمرايّة .

13- تحيين مداولة المجلس البلدي المصادق عليها في جلسته العاديّة الأولى بتاريخ

19 فيفري 2019 حول ضبط مقاييس وشروط الحصول على تراخيص للربط

بالشبكات لبناءات منجزة ومخالفة للتراتب العمرايّة.

14- النظر في مقترح عمادةالمهندسين المعماريين حول إدراج بعض النّقاط الفنيّة

وإعتمادها من طرف لجنة رخص البناء والهدم.

مواضيع علاقات خارجيّة

15- النّظر في إرساء علاقة تعاون مع مدينة " إيشينوماكي " اليابانيّة

16- تقديم مشروع إنجاز محطة رسكلة بمدينة المنستير في إطار مشروع

شراكة البلديات في المناخ مع " skew " الألمانية

الموضوع الأول

مقرر حول إلغاء مشروع " تصريف مياه الأمطار "

و تخصيص جزء من الإعتماد لإنجاز مشاريع تنوير عمومي

حيث تم إدراج مشروع تصريف مياه الأمطار بإعتمادات تقدر ب 200 ألف دينار بالمخطط الإستثماري التشاركي لسنة 2017 إلا أنه لم يتم إستغلالها باعتبار تعهد إدارة المياه العمرانية بوزارة التجهيز والإسكان بالقيام بدراسة كاملة لحماية المدينة من الفيضانات وإنجاز قسط من الأشغال المقترحة ضمنها وحيث أن الإعتماد المقدّر ب 200 ألف دينار لا يمكن من إنجاز شبكة بحري رمادة وحيث أن مشاريع التنوير العمومي المدرجة ببرنامج 2020 تشكو نقصا في الإعتمادات المخصصة لإنجازها بما يمنع الإعلان عن طلبات العروض في شأنها علما و أنه تم إنجاز الدراسات والمصادقة عليها من طرف مصالح الشركة التونسية للكهرباء والغاز فالمقترح :

- إلغاء مشروع تصريف مياه الأمطار المدرج بالمخطط الإستثماري التشاركي لسنة 2017
- إضافة إعتماد قدره 70 ألف دينار لمشاريع التنوير العمومي المدرجة بالمخطط الإستثماري التشاركي لسنة 2020
- توظيف إعتماد قدره 70 ألف دينار لإنجاز مشروع التنوير العمومي بالطريق الإلتوائية عدد 03 تضاف للإعتماد المصادق عليه من طرف صندوق حماية المناطق السياحية بجلسته بتاريخ 26 مارس 2021 والمقدّر ب 200 ألف دينار علما وأن المشروع يتضمن التجديد الكلي لشبكة التنوير العمومي بالطريق الإلتوائية عدد 03 (تركيز أعمدة وتمرير أسلاك كهربائية) مع إستعمال فوانيس لاد للإضاءة (85 فانوس)
- الإحتفاظ بباقي الإعتمادات بالفصل الرئيسي " تصريف مياه الأمطار " وعرض الموضوع على لجنة الشؤون المالية ومتابعة التصرف بتاريخ 09 جوان 2021 والتي إرتأت عرضه على أنظار المكتب البلدي . وتداول المكتب البلدي المنعقد بتاريخ 13 جويلية 2021 وبعد النقاش وتبادل الآراء وافق على:
- إلغاء مشروع " تصريف مياه الأمطار " المدرج بالمخطط الإستثماري التشاركي لسنة 2017 .
- إضافة إعتماد قدره 70 ألف دينار لمشاريع التنوير العمومي المدرجة بالمخطط الإستثماري التشاركي لسنة 2020 .

- توظيف إعتقاد قدره 70 ألف دينار لإنجاز مشروع التنوير العمومي بالطريق الإلتوائية عدد 03 تضاف للإعتقاد المصادق عليه من طرف صندوق حماية المناطق السياحية بجلسته بتاريخ 26 مارس 2021 والمقدّر بـ 200 ألف دينار علما وأنّ المشروع يتضمّن التجديد الكلّي لشبكة التنوير العمومي بالطريق الإلتوائية عدد 03 (تركيز أعمدة وتمرير أسلاك كهربائية) مع إستعمال فوانيس لاد للإضاءة (85 فانوس)

- الإحتفاظ بباقي الإعتمادات بالفصل الرئيسي " تصريف مياه الأمطار " مع الموافقة على عرض الموضوع على أنظار المجلس البلدي للتداول في شأنه .

وتداول المجلس البلدي المنعقد في إطار الدّورة العادية الثالثة " جويلية 2021 " بتاريخ 26 أوت 2021 في الموضوع وبعد النقاش وتبادل الآراء صادق بأغلبية أعضاء الحاضرين على :

- إرجاء مشروع " تصريف مياه الأمطار " المدرج بالمخطّط الإستثماري التشاركي لسنة 2017 وتخصيص جزء من إعتماداته المقدّرة بـ 140 ألف دينار لمشاريع التنوير العمومي موزّعة كما يلي :
- إضافة إعتقاد قدره 70 ألف دينار لمشروع التنوير العمومي المدرجة بالمخطّط الإستثماري التشاركي لسنة 2020 .

- توظيف إعتقاد قدره 70 ألف دينار لإنجاز مشروع التنوير العمومي بالطريق الإلتوائية عدد 03 تضاف للإعتقاد المصادق عليه من طرف صندوق حماية المناطق السياحية بجلسته بتاريخ 26 مارس 2021 والمقدّر بـ 200 ألف دينار علما وأنّ المشروع يتضمّن التجديد الكلّي لشبكة التنوير العمومي بالطريق الإلتوائية عدد 03 (تركيز أعمدة وتمرير أسلاك كهربائية) مع إستعمال فوانيس لاد للإضاءة (85 فانوس) و تجدر الإشارة أنّه تمّ إنجاز الدّراسات والمصادقة عليها من طرف مصالح الشركة التونسية للكهرباء والغاز .

- الإحتفاظ بباقي الإعتمادات بالفصل الرئيسي " تصريف مياه الأمطار "

هذا وتمّ تسجيل إعتراض كلّ من السيّدات إشراف خليفة كاهية رئيس، رئيسة دائرة سقانس ، نجوى بوزقرو بسباس كاهية رئيس، رئيسة دائرة الحلية ، منية هنية رئيسة لجنة الشؤون الاجتماعية و المرأة والأسرة والمساواة وتكافؤ الفرص بين الجنسين على الموضوع .

وكلف المجلس رئيسه بإتخاذ الإجراءات الإدارية والقانونية اللازمة في الغرض .

الموضوع الثاني

جدول توظيف نواضل إعتمادات على مشاريع

تبعاً لرصد إعتمادات لإنجاز مشروع تعبيد الطرقات لسنة 2019 تقدّر بـ 1521 أ.د وبعد المصادقة على الصّفقة من طرف اللّجنة الجهويّة لمراقبة الصّفقات العموميّة بتاريخ 30 ديسمبر 2020 بمبلغ قدره 1320 أ.د تبين وجود فواضل إعتمادات بالميزان البلدي وتحديدًا بعنوان بناء الطرقات والأرصفة تقدّر بحوالي 200 ألف دينار وحيث أنّ فصل بناء الأرصفة لا يتضمّن إعتمادات كما أنّه لم يتمّ إدراج مشروع ترصيف بالمدينة في إطار البرنامج التشاركي لسنة 2021 رغم إهتراء العديد من الأرصفة بالشوارع والأنهج ، فالمقترح تحويل كامل المبلغ إلى فصل بناء الأرصفة لتحسين البنية الأساسيّة بالمدينة على أن يتمّ مبدئيًا إضافة المشاريع التالية إلى المخطّط السنوي التشاركي للإستثمار لسنة 2021 :

• مشروع ترصيف جزء من شارع فرحات حشاد : 120 ألف دينار :

نظرا للحالة المتردّية للجزء الأيمن من رصيف شارع فرحات حشاد وتشكايات المواطنين لصعوبة التنقّل فوقه وحيث أنّه غير مبرمج ضمن مشاريع المخطّط السنوي التشاركي فالمقترح تخصيص إعتماد قدره 120 ألف دينار للقيام بالمطلوب .

• مشروع ترصيف أجزاء من شارع منداس فرانس : 80 ألف دينار :

حيث تمّ الإنطلاق في مشروع تدعيم الطرقات الرئيسيّة بالمدينة وتبعاً لجلسة العمل المنعقدة بمقرّ الإدارة الجهويّة للتجهيز والإسكان بتاريخ 28 ماي 2021 والتي إقترح خلالها رئيس البلدية إنجاز مفترقين دورانيين أولهما بشارع الحبيب بورقيبة والثاني بتقاطع حي الطباقّة وشارع منداس فرانس ممّا يتطلّب إعادة تبليط جزء من الأرصفة به وعليه فالمقترح تخصيص إعتماد بـ 80 ألف دينار للقيام بالأشغال المطلوبة مع ضرورة إدراج إعادة تبليط مأوى السيّارات بفسحة سقانس النّخيل .

وعرض الموضوع على لجنة الشؤون المالية ومتابعة التصرف بتاريخ 09 جوان 2021 والتي آرتأت عرضه على أنظار المكتب البلدي .

وتداول المكتب البلدي المنعقد بتاريخ 13 جويلية 2021 وبعد النقاش وتبادل الآراء وافق على تحويل مبلغ قدره 200 ألف دينار : فواضل الإعتمادات المخصصة لإنجاز مشروع تعبيد الطرقات لسنة 2019 إلى فصل بناء الأرصفة في إطار البرنامج التشاركي لسنة 2021 لتحسين البنية الأساسية بالمدينة وذلك حسب التدخلات التالية :

- مشروع ترصيف جزء من شارع فرحات حشاد : 120 ألف دينار
 - مشروع ترصيف أجزاء من شارع منداس فرانس : 80 ألف دينار .
- مع الموافقة على عرض الموضوع على أنظار المجلس البلدي للتداول في شأنه .

وتداول المجلس البلدي المنعقد في إطار الدورة العادية الثالثة " جويلية 2021 " بتاريخ 26 أوت 2021 في الموضوع وبعد النقاش وتبادل الآراء صادق بأغلبية أعضائه الحاضرين على :

- توظيف فواضل إعتمادات من مشروع تعبيد الطرقات لسنة 2019

والمقدرة بمائتي ألف دينار (200 أ.د) وتوزيعها كما يلي :

* 120 ألف دينار لترصيف الجزء الأيمن من رصيف شارع فرحات حشاد.

* 80 ألف دينار لترصيف أجزاء من شارع منداس فرانس و إعادة تبليط مأوى

السيارات بفسحة سقانس النّخيل .

هذا وتمّ تسجيل إعتراض كلّ من السيّدات إشراف خليفة كاهية رئيس، رئيسة دائرة سقانس ، نجوى بوزقرو بسباس كاهية رئيس، رئيسة دائرة الحلية ، منية هنيّة رئيسة لجنة الشؤون الاجتماعية و المرأة والأسرة والمساواة وتكافؤ الفرص بين الجنسين ، سرور دغيم رئيسة اللجنة الفنية لرخص البناء والتقسيم والهدم على الموضوع في حين إحتفظا كلّ من السيّدة إيناس الصيادي رئيسة لجنة جمالية المدينة و المساحات الخضراء والسيّد ياسر سهيل العويّتي رئيس لجنة الطفولة والشباب والرياضة بصوتهما على هذا الموضوع .

وكلف المجلس رئيسه بإتخاذ الإجراءات الإدارية والقانونية اللازمة في

الموضوع الثالث

تحويل إعتمادات وأغل العنوان الثاني من ميزانية البلدية لسنة 2021

تبعاً لجلسة لجنة المالية ومتابعة التصرف المنعقدة بتاريخ 03 مارس 2021 والتي تمّ خلالها توزيع إعتمادات مرسمة بالفصل 0001/08901 نفقات التنمية غير الموزعة تقدّر بـ **64.376,704 د** وارتأت اللجنة تحويل إعتماد قدره **36.000,000 د** للفصل 06/06603 " أشغال الصيانة والتعهد للبناءات الإدارية حيث إثر فتح عروض مشروع تهيئة قصر البلدية تبين نقص في الإعتمادات في حدود **36.000,000 د**، كما إقترحت اللجنة تحويل باقي الإعتمادات والمقدّرة بـ **28.376,704 د** إلى الفصل 01/06610 الإنارة العمومية لتمويل مشروع يتعلق بالتحكم في الكهرباء.

وحيث أن الإعتمادات المرصودة بالفصل 0006/06603 أشغال الصيانة والتعهد "البناءات الإدارية" لفائدة مشروع تهيئة قصر البلدية مفصلة كالآتي : **450.000,000 د** إعتمادات تمّ تخصيصها في إطار البرنامج الإستثماري التشاركي لسنة 2017، **200.000,000 د** إعتمادات تمّ تخصيصها في إطار البرنامج الإستثماري التشاركي لسنة 2019 وحيث أن هذه الإعتمادات لا تفي بالحاجة لإنجاز مشروع تهيئة قصر البلدية فالمطلوب توظيف إعتمادات إضافية تقدّر بـ **87.066,903 د** وهي فواضل غير موظفة توجد بنفس الفصل.

كما اقترحت اللجنة تحويل اعتمادات من الفصل 0002/06613 تعبيد الطرقات إلى الفصل 0001/06613 بناء الأرصفة ومن الفصل 0002/06612 تصريف مياه الأمطار إلى الفصل 0001/06610 الإنارة العمومية.

وحيث تمّ عرض الموضوع على أنظار أمين المال الجهوي للنظر في تحويل الإعتمادات المذكورة وقد أبدى رأيه بالموافقة. فالمعروض على أنظار المكتب البلدي للنظر في التحويلات المقترحة وتوظيف فواضل تقدّر بـ **87.066,903 د** بالفصل تعهد وصيانة البناءات الإدارية لمشروع تهيئة قصر البلدية ليصبح الإعتماد الجملي المخصص لهذا المشروع **773.066,903 د** طبقاً للبيانات التالية :

التفريع في الإعتمادات (بالدينار)							التنقيص في الإعتمادات (بالدينار)						
جملة الإعتمادات بعد الزيادة	مبلغ الزيادة	الإعتمادات المرسمة بالميزانية	بيان الفصل	ف. ف	الفقرة	الفصل	جملة الإعتمادات بعد التنقيص	مبلغ التنقيص	الإعتمادات المرسمة بالميزانية	بيان الفصل	ف. ف	الفقرة	الفصل
786.394,735	36.000,000	750.394,735 منها 650.000,000 مخصصة لمشروع تهيئة قصر البلدية و 87.066.905 فواصل في الفصل	أشغال الصيانة والتعهد بالبناءات الإدارية	000	0006	06.603	-	36.000,000	64.376,704	نفقات التنمية غير الموزعة	000	0001	08.901
1.172.493,257	28.376,704	1.144.116,553 مخصصة لتمويل المشاريع المدرجة بالمخطط الإستثماري لسنة 2021 والمشاريع المتواصلة	الإنارة العمومية	000	0001	06.610	-	28.376,704					
492.003,271	200.000,000	292.003,271 اعتمادات وقع التعهد بها	بناء الأرصفة	000	0001	06.613	4.484.451,204	200.000,000	4.684.451,204	تعبيد الطرقات	000	0002	06.613
1.284.116,553	140.000,000	1.144.116,553 مخصصة لتمويل المشاريع المدرجة بالمخطط الإستثماري لسنة 2021 والمشاريع المتواصلة	الإنارة العمومية	000	0001	06.610	60.000,000	140.000,000	200.000,000	تصريف مياه الأمطار	000	0002	06.612

وتداول المكتب البلدي المنعقد بتاريخ 13 جويلية 2021 وبعد النقاش وتبادل الآراء وافق على تحويل إتمادات طبق الجدول المقدم أعلاه. وتوظيف فواضل تقدّر بـ 87.066,903 د بالفصل تعهد وصيانة البناءات الإدارية لمشروع تهيئة قصر البلدية مع الموافقة على عرض الموضوع على أنظار المجلس البلدي للتداول في شأنه .

وتداول المجلس البلدي المنعقد في إطار الدورة العادية الثالثة " جويلية 2021 " بتاريخ 26 أوت 2021 في الموضوع حيث تمّ استعراض رأي أمين المال الجهوي والوارد على بلدية المنستير بمقتضى مراسلة بتاريخ 09 جويلية 2021 حيث أبدى موافقته على التحويلات المشار إليها أعلاه لاستيفائها لكل الشروط القانونية التي تضمنها الفصل 178 من مجلة الجماعات المحلية وبعد النقاش وتبادل الآراء صادق بأغلبية أعضاءه الحاضرين على تحويل إتمادات داخل العنوان الثاني من ميزانية البلدية لسنة 2021 طبقا للجدول أعلاه وتوظيف فواضل تقدّر بـ 87.066,903 د بالفصل تعهد وصيانة البناءات الإدارية لمشروع تهيئة قصر البلدية .

هذا وتمّ تسجيل اعتراض كلّ من السيّد إشراف خليفة كاهية رئيس، رئيسة دائرة سقانس ، السيّد إيناس الصيادي رئيسة لجنة جمالية المدينة و المساحات الخضراء والسيّد هيفاء الجزيري رئيسة لجنة السياحة والترفيه و السيّد ياسر سهيل العويّتي رئيس لجنة الطفولة والشباب والرياضة على الموضوع ، في حين احتفظت كلّ من السيّدات نجوى بوزقرو بسباس كاهية رئيس، رئيسة دائرة الحلية ، منية هنية رئيسة لجنة الشؤون الاجتماعية و المرأة والأسرة والمساواة وتكافؤ الفرص بين الجنسين ، سرور دغيم رئيسة اللجنة الفنية لرخص البناء والتقاسيم والهدم و السيّد وئام البنزرتي رئيسة لجنة النقل والمرور على هذا الموضوع . وكلف المجلس رئيسه باتخاذ الإجراءات الإدارية والقانونية اللازمة في الغرض .

الموضوع الرابع

تحويل اعتمادات داخل العنوان الأول من ميزانية البلدية لسنة 2021

حيث قامت البلدية بإعداد استشارة لاقتناء أزياء العملة لسنة 2021 بمبلغ قدره 75.989,878 د بعد الفرز الفني والمالي دون اعتبار بعض الفصول المرفوضة نظرا لعدم استجابتها للشروط الفنية المطلوبة والتي ستكون موضوع استشارة ثانية. كما أن الاعتماد المرسم بالميزانية يقدر بـ 75.000 أ.د لا يفي بالحاجة لتأمين هاته النفقة، فالمقترح تحويل اعتماد من الفصل 02.202 فقرة 0031 ف.ف 001 "تنظيف المدينة عن طريق المناولة العادية" الى الفصل 02.201 فقرة 0023 فقرة فرعية 002 "إكساء العملة وأعوان الاستقبال" في حدود 16.000 أ.د.

هذا وفي إطار مجابهة فيروس كورونا المستجد والتعهد بالنفقات التي يقتضيها الوضع الراهن وخاصة تلك المتعلقة باقتناء مستلزمات الوقاية الصحية وحيث أن الاعتماد المرسم بالميزانية لا يكفي لتأمين هاته المقتنيات ، فالمقترح تحويل اعتماد من الفصل 02.202 فقرة 0031 ف.ف 001 "تنظيف المدينة عن طريق المناولة العادية" الى الفصل 03.302 فقرة 0025 فقرة فرعية 000 "مصاريف الوقاية الصحية" بمبلغ قدره 30.000 أ.د وكذلك اقتناء أزياء السلامة المهنية بمبلغ قدره 15.000 أ.د. ليصبح المبلغ الجملي المقترح تحويله لهذا الفصل قدره 45.000 أ.د.

كما تجدر الإشارة أن البلدية قامت بإعداد استشارة تتعلق بأشغال تهيئة بعض المفترقات بمدينة المنستير بعنوان سنة 2020 بمبلغ قدره 55.157,273 د للشركة المثالية للعشب والخدمات وقد تمت الأشغال سنة 2021 وعليه المقترح تحويل اعتماد من الفصل 02.202 فقرة 0031 ف.ف 001 "تنظيف المدينة عن طريق المناولة العادية" الى الفصل 02.202 فقرة 0044 فقرة فرعية 002 "الاعتناء بالحدائق والنباتات عن طريق المناولة" حتى يتمكن من القيام بتهيئة بعض المفترقات بالمدينة برنامج 2021.

وتداول المكتب البلدي المنعقد بتاريخ 13 جويلية 2021 وبعد النقاش وتبادل الآراء وافق على تحويل إعتمادات قدرها 116.000 د من الفصل 02.202 الفقرة 31 الفقرة الفرعية 001 المتعلق بتنظيف المدينة عن طريق المناولة " المناولة العادية " وتوزيعها على الفصول المذكورة بالجدول أعلاه ، مع الموافقة على عرض الموضوع على أنظار المجلس البلدي للتداول في شأنه طبقا للبيانات التالية :

بالدينار

تفريع الاعتمادات							تتقيص الاعتمادات						
الفصل	الفقرة	ف.ف	بيان النفقة	الاعتمادات المرسمة	مبلغ الزيادة	الاعتمادات النهائية	الفصل	الفقرة	ف.ف	بيان النفقة	الاعتمادات المرسمة	مبلغ التتقيص	الاعتمادات النهائية
02.201	0023	002	إكساء العملة وأعوان استقبال	75.000	16.000	91.000	02.202	0031	001	تنظيف المدينة عن طريق المناولة "المناولة العادية"	780.000	116.000	664.000
02.202	0044	002	الاعتناء بالحدائق والنباتات "الاعتناء عن طريق المناولة"	145.000	55.000	200.000							
03.302	0025	000	مصاريف الوقاية الصحية	100.000	45.000	145.000							
الجملة							الجملة						
116.000							116.000						

وتداول المجلس البلدي المنعقد في إطار الدورة العادية الثالثة " جويلية 2021 " بتاريخ 26 أوت 2021 في الموضوع حيث تم عرض رأي أمين المال الجهوي في الصدد والوارد على بلدية المنستير بمقتضى مراسلة ع4107-د بتاريخ 25 أوت 2021 الذي تضمن موافقته على التحويلات المشار إليها لاستيفائها لكل الشروط القانونية التي تضمنها الفصل 178 من مجلة الجماعات المحلية وبعد النقاش وتبادل الآراء صادق بأغلبية أعضائه الحاضرين على تحويل اعتماد داخل العنوان الأول من ميزانية البلدية لسنة 2021 حسب الجدول المقدم أعلاه مع تسجيل اعتراض السيدة إشراف خليفة كاهية رئيس، رئيسة دائرة سقانس على هذا الموضوع . وكلف المجلس رئيسه باتخاذ الإجراءات الإدارية والقانونية اللازمة في الغرض .

الموضوع الخامس
طرح معاليم على العقارات المبنية و معاليم على الأراضي غير المبنية
تم تدقيقها على وجه الخطأ

نظرت لجنة مراجعة المعاليم في جلستها المنعقدة بتاريخ 17 جوان 2021 في مجموعة مطالب مراجعة الأداء البلدي تم توزيعها على وجه الخطأ و ووافقت على إحالتها على المكتب البلدي حسب القوائم التالية :

1- دائرة المدينة الأولى :

✓ المعلوم على الأراضي غير المبنية :

إسم و لقب المعارض و عنوانه	رقم الفصل	موضوع الإعتراض	المعلوم المتق و عدد السنوات	نتيجة المعاينة	مقترح اللجنة
جلال بورقيبة منطقة القوز	040302078000 أرض غير مبنية 040302077001 مسكن قديم	مسكن قديم البناء موجود بنفس الأرض بمنطقة القوز خلف نزل الكورنيش	4.812,000 د من 1997 إلى 2021	الأرض المعنية تحتوي على مسكن قديم مستوجب الأداء و لا يمكن إستخلاص الأداء مرتين على نفس العقار	طرح مبلغ 4.812,000 د لكامل المدة و خلاص كامل دين الفصل 040302077001

2- دائرة المدينة الثانية :

✓المعلوم على العقارات المبنية :

مقترح اللجنة	نتيجة المعاينة	المعلوم المثقل و عدد السنوات	موضوع الإعتراض	أرقام الفصل	إسم و لقب المعترض و عنوانه
طرح مبلغ 468,000 د متعلق بالفصلين 102103170001 102106187001 الذين تم توظيفها على وجه الخطأ و خلاص الفصلين الآخرين	يتكون العقار من طابق ارضي مساحته 80 م ² و طابق أول مساحته 65 م ² أي مسكنين فقط و ليس 4 كما هو مثقل	218,400 د 234,000 د 218,000 د 234,000 د من 2007 إلى 2021	يعترض المعني بالأمر على توظيف الأداء البلدي على 4 مساكن في حين أنه يملك 2 مساكن	102106170001 102103170001 102103171001 102106187001	محمد صالح يحيى سيدي السرى

3- دائرة الحلية :

✓المعلوم على العقارات المبنية :

اسم و لقب المعارض و عنوانه	رقم الفصل و أرقام الفصول	موضوع الإعراض	المعلوم المثل و عدد السنوات	نتيجة المعاينة	مقترح اللجنة
محمد الطرابلسي حي السلام	637311081001	يتعلق الإعراض بالمساحة المغطاة التي تم اعتمادها لضبط الاداء البلدي	3.150,000 د من 2007 إلى 2021	تبين أن المساحة المغطاة للمسكن 80 م ² في حين تم تثليل الأداء على أساس 300 م ²	طرح مبلغ 3.150,000 د و إحداث فصل جديد بمساحة 80 م ² و تثليله لكامل المدة
محمد المؤدب المنطقة الصناعية طريق خنيس	707327543002 707327543003 707327543004 707327543005 707327543006 707327543007	يتعلق الإعراض بتوظيف أداء بلدي على 5 شقق لا تزال في طور البناء و غير جاهزة للسكن	262,080 د 262,080 د 262,080 د 262,080 د 262,080 د 262,080 د من 2010 إلى 2021	تبين أن مسكن واحد جاهز و بقية الشقق لا تزال في طور البناء	طرح مبلغ 1.310,400 د متعلق بالفصول 707327543003 707327543004 707327543005 707327543006 707327543007 و خلاص كامل الدين المتعلق بالفصل 707327543002 المتعلق بالمسكن الوحيد الجاهز

4- دائرة سقانس :

✓المعلوم على العقارات المبنية :

مقترح اللجنة	نتيجة المعاينة	المعلوم المثقل و عدد السنوات	موضوع الإعتراض	رقم الفصل أو أرقام الفصول	إسم و لقب المعارض وعنوانه
طرح مبلغ 1.440,000 د و إحداث فصل جديد بمساحة 160 م ² و تثقيله لكامل المدة	تبين أن المساحة المغطاة للمسكن طابق أرضي فقط 160 م ² في حين تم تثقيل الأداء على أساس 300 م ²	1.440,000 د من 2019 إلى 2021	يتعلق الإعتراض بالمساحة المغطاة التي تم إعتماها لضبط الاداء البلدي	204305362001	أحمد بن محمد رفيق فرشيو المشرف سقانس
طرح مبلغ 829,360 وهي تمثل جملة المبالغ المستوجبة على الفصول 073744147943 073744147944 073744147945 073744147946 لسنتي 2020 و 2021 و إحداث فصول جديدة بالمساحات المحددة بالمعاينة الفنية لنفس المدة	تبين ان المساحات المغطاة للمساكن كالتالي: 1- مسكن واحد بالطابق الارضى مساحته 274 م ² 2- شقة ثانية طابق أول : 116 م ² 3- شقة ثالثة طابق اول 150 م ² 4- شقة رابعة طابق ثاني: 107 م ² 5- شقة خامسة طابق ثاني : 130 م ²	352,000 د 434,000 د 308,000 د 43,800 د 43,800 د سنتي 2020 و 2021	يتعلق الإعتراض بالمساحات المغطاة التي تم إعتماها لضبط الاداء البلدي بالنسبة للمساكن التي على ملكه	073744147942 073744147943 073744147944 073744147945 073744147946	نور الدين الخلفوني حي الرياض الديس

وتداول المكتب البلدي المنعقد بتاريخ 13 جويلية 2021 وبعد النقاش وتبادل الآراء وافق على طرح معاليم على العقارات المبنية ومعاليم على الأراضي غير المبنية تمّ توظيفها على وجه الخطأ حسب الجدول أعلاه ، مع الموافقة على عرض الموضوع على أنظار المجلس البلدي للتداول في شأنه .

وتداول المجلس البلدي المنعقد في إطار الدورة العادية الثالثة " جويلية 2021 " بتاريخ 26 أوت 2021 في الموضوع وبعد النقاش وتبادل الآراء صادق بإجماع أعضائه الحاضرين على طرح معاليم على العقارات المبنية ومعاليم على الأراضي غير المبنية تمّ توظيفها على وجه الخطأ حسب الجدول أعلاه.

وكلف المجلس رئيسه بإتخاذ الإجراءات الإدارية والقانونية اللازمة في الغرض .

الموضوع السّاس

النّظر في موضوع إلغاء المناظرة الخارجيّة بالإختبارات للإنتداب لفائدة بلدية المنستير

حيث تداول المجلس البلدي المنعقد في إطار جلسته الإستثنائية بتاريخ 30 مارس 2021 في مقترح العدول عن إجراء المناظرات الخارجيّة للإنتداب المزمع إجراؤها بعنوان سنة 2020 والإبقاء على بعض الاختصاصات التي تعتبر متأكّدة لسدّ الشغور الحاصل فيها نتيجة لإحالة عدّة أعوان على التقاعد دون تعويضهم ، وحيث صادق بإجماع أعضائه الحاضرين على تأجيل النّظر في الموضوع إلى حين إستكمال نصف السنة الماليّة ليتسنى تقييم سير نسق الإستخلاصات ، وحيث تبين من خلال تقرير مصلحة متابعة الإستخلاصات أنّ الموارد الماليّة المسجّلة إلى حدود موقى شهر جوان 2021 بلغت 6.483.815.041 د أي بنسبة 42.30 % مقارنة بالإعتمادات المرسّمة بميزانيّة سنة 2021 والمقدّر بـ (15.236.709) .

وحيث من المتوقّع أن تبلغ الموارد المزمع إستخلاصها سنة 2021 : 11.619.668 د وذلك بالإعتماد على نسبة تطوّر إستخلاصات العنوان الأوّل لسنتي (2020 / 2019) المقدّرة بـ : - 4.96 % حيث بلغت مداخيل سنة 2019 : 12.864.645 د وبلغت مداخيل سنة 2020 : 12.226.081 د .

لذا المعروض على أنظار المكتب البلدي التداول في موضوع إجراء المناظرات المبرمجة بعنوان سنة 2020 من عدمه أو الإبقاء على بعض الاختصاصات المتأكّدة .

وعرض الموضوع على أنظار المكتب البلدي المنعقد بتاريخ 13 جويلية 2021 وبعد

النقاش وتبادل الآراء وافق على فتح المناظرة الخارجية بالإختبارات للإنتداب بعنوان

سنة 2020 بالنسبة لسلك التقني المشترك للإدارات العمومية وإلغاء المناظرة لباقي الأسلاك

مع عرض الموضوع على أنظار المجلس البلدي للتداول في شأنه .

وتداول المجلس البلدي المنعقد في إطار الدورة العادية الثالثة " جويلية 2021 "

بتاريخ 26 أوت 2021 في الموضوع وبعد النقاش وتبادل الآراء صادق بأغلبية

أعضائه الحاضرين على فتح المناظرة الخارجية بالإختبارات للإنتداب بعنوان سنة

2020 بالنسبة لسلك التقني المشترك للإدارات العمومية وإلغاء المناظرة لباقي الأسلاك .

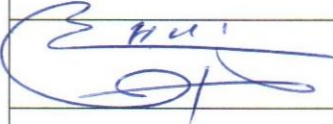
هذا وتمّ تسجيل إعتراض السيّدة إشراف خليفة كاهية رئيس، رئيسة دائرة سقانس

على هذا الموضوع.

وكلف المجلس رئيسه بإتخاذ الإجراءات الإدارية والقانونية اللازمة في الغرض .

إلى هذا الحدّ رفعت الجلسة في حدود الساعة الثانية والنصف بعد الزوال على أن يتمّ

النظر في باقي المواضيع في جلسة لاحقة .

	هدي بورقيبة
	عفيف البواب
	خليفة بيزيد
	رياض البحوري
	نجوى بوزقرو بسباس
	إشراف خليفة
	كمال الغمراسي
	منصور العجمي
	سرور دغيم
	هيفاء الجزيري
	ياسر سهيل العويني
	منية هنية
	إيناس الصيادي
	وئام البنزرتي

1 3 أوت 2021

المنستير في :

المساعدة الأولى لرئيس البلدية

هري بورقيبة

