

5591

محضر الجلسة الاستثنائية المنعقدة بتاريخ 11 نوفمبر 2019

عقد المجلس البلدي جلسة إستثنائية يوم الإثنين 11 نوفمبر 2019 على الساعة الخامسة مساءً بقصر البلدية برئاسة السيد المنذر مرزوق رئيس المجلس البلدي وذلك على إثر دعوة فردية تم توجيهها إلى كافة أعضائه صادرة بتاريخ 05 نوفمبر 2019 تحت عدد 5412 .

ومحضر الجلسة قبل من السيرات والساواة:

- عفيف البوّاب : المساعد الثالث، رئيس لجنة الأشغال والتهيئة العمرانية
- خليفة بيزيد : المساعد الرابع لرئيس البلدية، رئيس لجنة الشؤون الإدارية و إسداء الخدمات

- فرجية السخيري البرقاوي : كاهية رئيس، رئيسة دائرة المدينة الأولى
- رياض البحوري : كاهية رئيس، رئيس دائرة المدينة الثانية
- نجوى بوزقرو بسباس : كاهية رئيس، رئيسة دائرة الحلية
- إشراف خليفة : كاهية رئيس، رئيسة دائرة سقانس
- كمال الغمراسي : رئيس لجنة الشؤون المالية و متابعة التصرف
- غازي تريمش : رئيس لجنة التعاون اللامركزي و العلاقات الخارجية
- آمال البحوري : رئيسة لجنة التربية والتعليم والشراكة مع التعليم العالي
- منية هنية : رئيسة لجنة الشؤون الاجتماعية و المرأة والأسرة
والمساواة وتكافؤ الفرص بين الجنسين.

- وئام البنزرتي : رئيسة لجنة النقل والمرور
- إيناس الصيادي : رئيسة لجنة جمالية المدينة و المساحات الخضراء
- ياسر سهيل العويتي : رئيس لجنة الطفولة و الشباب والرياضة
- منصور الذويب : عضو المجلس البلدي
- سمير عقير : عضو المجلس البلدي
- هيفاء الجزيري : رئيسة لجنة السياحة والترفيه
- كمال هلال : رئيس لجنة الشؤون العقارية و الزراعات و الأملاك البلدية

وتغيب عن الجلسة بعذر كل من:

- هدى بورقيبة : المساعد الأول لرئيس البلدية
- محمد البرقاوي : رئيس لجنة الثقافة و المحافظة على التراث
- سرور دغيم : رئيسة اللجنة الفنية لرخص البناء والتقسيم والهدم
- منصور العجمي : رئيس لجنة متابعة تنفيذ المشاريع البلدية
- هدى البدوي : رئيسة لجنة الديمقراطية التشاركية والحوكمة المفتوحة

وتغيب عن الجلسة كل من السيرات والساوة:

- فوزي البرجيني :المساعد الثاني لرئيس البلدية، رئيس لجنة الشؤون الإقتصادية
- ريم الهاني : رئيسة لجنة الإعلام و التواصل والتقييم
- أحمد غديرة : رئيس لجنة البيئة و التنمية المستدامة
- حسن البرقاوي : عضو المجلس البلدي
- كمال السطنبولي : رئيس لجنة النظافة والصحة
- سامية عقير شاوش : عضو المجلس البلدي
- شكري بن جنات : عضو المجلس البلدي

وحضر عن الإدارة البلدية السيرات والساوة:

- 1- غازي السخيري : الكاتب العام للبلدية
- 2- روضة جويرو : مديرة الشؤون الإدارية
- 3- جمال الفندري : كاهية مدير الإدارة الفرعية للمحاسبة
- 4- ربيعة فرشيو : كاهية مدير التفقد والمتابعة
- 5- وفاء قندوز : كاهية مدير الإدارة الفرعية للأشغال
- 6- هاجر المشموم : مكلفة بكتابة المجلس البلدي
- 7- أسماء البرقاوي : عن كتابة المجلس البلدي
- 8 - حسن زوكار : مكلف بالإعلام

افتتح الجلسة السيد المنذر مرزوق رئيس المجلس البلدي مرحبا بالحاضرين،
موضحاً أنّ هذه الجلسة الإستثنائية خصّصت أساساً لتقديم نتائج التشخيص المالي والفني
وبما أنّ النّصاب كان مكتملاً بهذه الجلسة وقبل عرض جدول الأعمال المبرمج لها أعلم
الحضور بإضافة موضوعين عاجلين تمّت إضافتهما إلى جدول الأعمال وهما التاليين :

1- حول تخصيص قطعة أرض لإنجاز مسرح الهواء الطلق

2- معاناة إستقالة السيّدة هدى البدوي من رئاسة لجنة الديمقراطية التشاركية

والحوكمة المفتوحة

وحظيتا بالمصادقة بإجماع الحاضرين.

جدول الأعمال

1- الإطّلاع على نتائج التشخيص المالي والفني وتوزيع الموارد المالية المخصّصة
لمشاريع القرب على المناطق .

المواضيع المضافة إلى جدول أعمال هذه الجلسة

2- حول تخصيص قطعة أرض لإنجاز مسرح الهواء
الطلق

3- معاناة إستقالة السيّدة هدى البدوي من رئاسة لجنة الديمقراطية التشاركية
والحوكمة المفتوحة من رئاسة اللّجنة المذكورة.

الموضوع الأول

الإطلاع على نتائج التشخيص المالي والفني وتوزيع الموارد المالية المخصصة لمشاريع القرب على المناطق

قدّم السيد المنذر مرزوق بسطة حول مسار إعداد البرنامج الإستثماري السنوي التشاركي لسنة 2020 موضحاً أنّه تمّ إحداث خلية لهذا البرنامج بمقتضى القرار البلدي عـ337دد بتاريخ 3 أكتوبر 2019 و التي عهد إليها متابعة سير وإعداد البرنامج الإستثماري التشاركي البلدي لسنة 2020 مع ضبط رزنامة جلساتها وقد عقدت هذه الخلية أولى جلساتها يوم 27 سبتمبر 2019 ووضعت خطة عمل تحضيرية للبرنامج الإستثماري السنوي البلدي التشاركي لسنة 2020 وذلك ببرمجة لقاء مع كافة مكونات المجتمع المدني وعموم متساكني مدينة المنستير يوم 11 أكتوبر 2019 للتعريف بمسار إعداد هذا البرنامج ومعاوضة مجهودات البلدية وتحسيسهم بأهمية مشاركتهم كما تمّ عقد لقاء للتعريف بذات البرنامج مع موظفي وأعوان البلدية يوم 16 أكتوبر 2019.

كما تمّ تكوين خلية الإعلام والتواصل بتاريخ 3 أكتوبر 2019 .

وخلال الجلسة الإستثنائية للمجلس البلدي المنعقدة بتاريخ 21 أكتوبر 2019 تمّ تقسيم التراب البلدي إلى أربعة مناطق وذلك بإعتماد نفس التقسيم الإداري للبلدية فكان كالآتي :

- المنطقة الأولى : دائرة المدينة الأولى
- المنطقة الثانية : دائرة المدينة الثانية
- المنطقة الثالثة : دائرة الحلية
- المنطقة الرابعة : دائرة سقانس

هذا وقد تمّ عقد جلسة تنسيق مع مختلف المتدخلين في المجال البلدي وذلك بتاريخ 7 نوفمبر 2019 بغاية الحصول على المعطيات الخاصة ببرامجهم التنموية لسنة 2020 وقد حضرها الممثلون عن الإدارات الجهوية التالية :

- *المندوبية الجهوية للسياحة بالمنستير
- *المندوبية الجهوية للشباب والرياضة بالمنستير
- *الإدارة الجهوية للصحة العمومية بالمنستير
- *الإدارة الجهوية للتجهيز والإسكان بالمنستير
- *المندوبية الجهوية للثقافة بالمنستير

و إعتقاداً على منهجية إعداد البرنامج السنوي الإستثماري التشاركي لسنة 2020 يتعيّن عرض نتائج التشخيص الفني والمالي على أنظار المجلس البلدي للإطلاع وتوزيع الموارد حسب التدخّلات الثلاثة وتوزيع الموارد المالية المخصصة لمشاريع القرب على المناطق وذلك بعد أن تمّ تعليقها لمدة سبعة أيام ببهو البلدية ونشرها على الموقع الواب الخاص ببلدية المنستير لتمكين متساكني المدينة و مكونات المجتمع المدني من الاطلاع عليها وتقديم نسخ منه لمن رغب في ذلك .

فكانت نتائج هذا التشخيص كالآتي :

التشخيص الفني :

قدّمت كاهية مدير الإدارة الفرعية للأشغال نتائج التشخيص الفني والمتضمنة جرد مفصّل للبنية التحتية من طرقات وشبكة التنوير العمومي وشبكة تصريف مياه الأمطار والمنشآت الرياضية والبناءات الإدارية والأحياء التجارية والأسواق والمناطق الخضراء و المستودع البلدي و معدات النظافة والطرق... كما قدمت بعض الإحصائيات الدالة على حالة شبكتي الطرقات والتنوير العمومي بالمدينة وإنجازات البلدية في المجالين المذكورين خلال 5 سنوات الأخيرة.

التشخيص المالي :

قدّم السيد الكاتب العام للبلدية التشخيص المالي في عنوانه الأول وكان ذلك على النحو التالي :

- بلغت جملة موارد العنوان الأول إلى حدّ 31 أكتوبر 2019 : 10.531,624 د
بنسبة تنفيذ قدرت بـ 73,5 % ومن المتوقع أن تبلغ 12.320,000 د موقى ديسمبر من نفس السنة أما بالنسبة لنفقات العنوان الأول فقد بلغت إلى حدّ 31 أكتوبر 8.579,497 د ومن المتوقع أن تبلغ 10750.788 د موقى ديسمبر من السنة الجارية .

أما بالنسبة لسنة 2020 فقد تمّ تقدير جملة موارد العنوان الأول بما قدره 13.700,000 د ، كما تولّى الكاتب العام تقديم الموارد المخصصة لتمويل المشاريع الجديدة ببرنامج الإستثمار السنوي 2020 ومصادرها والمقدّرة بـ 4419.408 د وهي مفصلة كالآتي :

• تمويل ذاتي في حدود : 1347.908 د

متأتية أساسا من :

- 80 % منها من : الفواضل غير المستعملة من العنوان الأول للسنة الأخيرة والمقدّرة

بـ **1255.370 د**

- نفقات التنمية غير المورّعة : **92.538 د**

• القروض :

- قرض : 1500.000 د علما وأنّ صندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية وضع على ذمة البلدية مبلغ قدره 1500.000 د في شكل قرض لتمويل البرنامج السنوي الإستثماري التشاركي لسنة 2020 ضمن مراسلته بتاريخ 9 أكتوبر 2019

• المساعدات :

- مساعدات غير موظفة : **731.500 د**

• مساعدات أخرى :

- المناب من الدعم السنوي بعنوان الإستثمار : **840.000 د**

هذا وتداول المجلس البلدي المنعقد في إطار جلسة استثنائية بتاريخ 11 نوفمبر 2019 في الموضوع وبعد النقاش وتبادل الآراء صادق بإجماع أعضائه الحاضرين على :

*قرض قيمته 1000.000 د لتمويل البرنامج السنوي الإستثماري التشاركي لسنة 2020 وفي صورة عدم التوصل إلى توفير الإعتمادات اللازمة لتمويل هذا البرنامج يتم اللجوء إلى باقي مبلغ القرض الذي وضعه صندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية على ذمة البلدية بمقتضى مراسلته المذكورة أعلاه والمقدر بـ 500.000 د .

- رصد مبلغ قدره 3.500.000 د لتمويل البرنامج السنوي الإستثماري التشاركي لسنة 2020 و توزيعه على التدخلات الثلاثة كما يلي :

- المشاريع الإدارية : 1.150.000 د مفصلة كالتالي :
- المسلخ البلدي : 400 أ.د كإضافة لمشروع مبرمج سنة 2018
- إقتناء معدات إعلامية : 30 أ.د
- إقتناء معدات وتجهيزات أخرى : 140 أ.د
- إقتناء معدات نظافة : 100 أ.د
- تهيئة شارع باب الغربي : 300 أ.د
- الدراسات : 180 أ.د

- مشاريع القرب : 2.350.000 د مفصلة كالاتي :
- دائرة المدينة الأولى : 450 أ.د
- دائرة المدينة الثانية : 450 أ.د
- دائرة الحلية : 450 أ.د
- دائرة سقانس : 1000 أ.د
- مشاريع مهيكلة : -----

وكلف المجلس رئيسه باتخاذ الإجراءات الإدارية والقانونية في الغرض .

الموضوع الثاني

مدن تخصيص قطعة أرض لانجاز مسرح الهواء الطلق

في إطار تنفيذ المشاريع التنموية التي أعلن عنها السيد رئيس الحكومة لدى إشرافه على الجلسة الممتازة للمجلس الجهوي بالمنستير يوم 1 مارس 2019 و من بينها الإذن بتخصيص اعتماد قدره 500 أد لانطلاق الفوري في اعداد دراسة لانجاز مسرح الهواء الطلق بساحة "3 أوت" ، تداول المجلس البلدي في جلسته الاستثنائية المنعقدة بتاريخ 28 مارس 2019 في الموضوع حيث ثمن هذه المبادرة و صادق بالاجماع على تخصيص كامل قطعة الأرض لساحة 3 أوت لانجاز مشروع مسرح الهواء الطلق من قبل وزارة الشؤون الثقافية باعتبارها الجهة الراعية للمشروع.

و بتاريخ 26 أوت 2019 وردت مراسلة من السيد المندوب الجهوي للثقافة يلتمس من خلالها التفويت في العقار لفائدة ملك الدولة الخاص بالدينار الرمزي قصد تخصيصها لفائدة وزارة الشؤون الثقافية.

و لتحديد المساحات التي تملكها بلدية المنستير بساحة 3 أوت تم الرجوع الى الرسم العقاري عدد 8202 المنستير الذي يحتوي على عدة قطع من بينها القطع رقم 25 و 26 و 27 الكائنة بساحة 3 أوت :

- القطعة رقم 25 وهي المساحة الكبرى والتي تبلغ 5720 متر مربع موزعة كالاتي:
✓ 334 متر مربع مساهمة بالطريق العام
✓ 5386 متر مربع المساحة المتبقية موضوع التفويت
- القطعة رقم 26 و هي في شكل دائري تمسح 85 متر مربع (31 متر مربع داخل الملك العمومي البحري و 54 متر مربع خارج الملك العمومي البحري)
- القطعة رقم 27 و هي مقام ضريح الولي الصالح سيدي منصور .

فالمعروض على أنظار المجلس البلدي التداول بخصوص المصادقة على التفويت في العقار الذي تملكه بلدية المنستير في ساحة 3 أوت و المتمثل في المساحة المتبقية من القطعة رقم 25 والتي تبلغ مساحتها 5386 متر مربع و هي القطعة المعنية بالتفويت فيها بالدينار الرمزي لفائدة وزارة الشؤون الثقافية لانجاز مسرح الهواء الطلق.

وتداول المجلس البلدي المنعقد في إطار جلسة استثنائية بتاريخ 11 نوفمبر 2019 في الموضوع وبعد النقاش وتبادل الآراء صادق بأغلبية أعضائه الحاضرين على :
- التفويت في العقار الذي تملكه بلدية المنستير في ساحة 3 أوت و المتمثل في المساحة المتبقية من القطعة رقم 25 موضوع الرسم العقاري ع-8202-د المنستير والبالغة مساحتها 5386 متر مربع لفائدة ملك الدولة الخاص بالدينار الرمزي لإنجاز مسرح الهواء الطلق بالمنستير.

- التنصيص في العقد على شروط فسخية كما يلي :
* يتم التفويت في العقار موضوع هذا العقد لإنجاز مشروع مسرح الهواء الطلق يتسع على الأقل لما بين خمسة وستة آلاف متفرج مع إحترام التدابير الحمائية وفي خلاف ذلك يعتبر هذا العقد منفسخا بصورة آلية ودون اللجوء للإجراءات القانونية لفسخ العقود .
* ينفسخ العقد آليا في صورة عدم إنطلاق الأشغال من قبل وزارة الشؤون الثقافية قبل موفى ديسمبر 2021.

هذا وتم تسجيل إعتراض السيد منصور الذويب عضو المجلس البلدي على هذا المشروع .

وكلف المجلس رئيسه باتخاذ الإجراءات الإدارية و القانونية في الغرض .

الموضوع الثالث

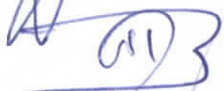
معاينة إستقالة السيّد هدى البروي من رئاسة لجنة الديمقراطية التشاركية والحوكمة المفتوحة

ورد على بلدية المنستير بتاريخ 06 نوفمبر 2019 مكتوب إستقالة للسيدة هدى البدوي عضو المجلس البلدي من رئاسة لجنة الديمقراطية التشاركية والحوكمة المفتوحة وحسب نص الإستقالة فإنّ مردّ هذا الطلب هو عدم إستقرار السيدة هدى البدوي بالبلاد التونسية وسفرها المتواصل ما حال دون تمكّنها من أداء مهامها كرئيسة للجنة الديمقراطية التشاركية والحوكمة المفتوحة وبناء على أحكام الفصل 211 من القانون الأساسي ع-29-د لسنة 2018 المؤرخ في 09 ماي 2018 والمتعلق بمجلة الجماعات المحلية فإنّه : " في صورة إستقالة أو تغيب رئيس لجنة أو مقرّرها يتولّى رئيس المجلس البلدي تعيين من ينوبه " .

وعليه تمّ عرض الموضوع على أنظار المجلس البلدي المنعقد خلال جلسة استثنائية بتاريخ 11 نوفمبر 2019 وبعد معاينة الاستقالة تقدّم السيّد سمير عقير بترشّحه لرئاسة هذه اللّجنة وبعد النقّاش وتبادل الآراء صادق المجلس البلدي بإجماع أعضائه الحاضرين على :

- قبول إستقالة السيّد هدى البدوي من رئاسة لجنة الديمقراطيّة التشاركيّة والحوكمة المفتوحة من ناحية .
- انتخاب السيد سمير عقير لرئاسة هذه اللّجنة.
- وكلف المجلس رئيسه باتخاذ الإجراءات الإدارية والقانونية في الغرض .
- إلى هذا الحدّ رفعت الجلسة في حدود السّاعة التاسعة والنصف ليلا .

الإسم واللقب	الإمضاء
المنذر مرزوق	
عفيف البوّاب	
خليفة بيزيد	
فرجيّة السّخيري البرقاوي	
رياض البحوري	
نجوى بوزقرو بسباس	
إشراف خليفة	
كمال الغمراسي	
غازي تريمش	
آمال البحوري	
منية هنيّة	
ونام البنزرتي	

الإمضاء	الإسم واللقب
	ياسر سهيل العويتي
	منصور الذويب
	سمير عقير
	هيفاء الجزيري
	كمال هلال
	إيناس الصيادي


 رئيس البلدية
 المنذر مرزوق

